**Bid Portal**

Wydanie nr **08/07/2019** z dnia 8 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku położonym przy ul. gen. Wł. Sikorskiego 30 w Łapach stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony wraz z ułamkową częścią gruntu na własność do sprzedaży w drodze przetargowej

| **Adres nieruchomości** | | **Łapy, ul. gen. Wł. Sikorskiego 30 / 3** |
|---|---|---|
| Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów | Nr księgi wieczystej | BI1B/00045948/2 |
| | Nr działki ewidencyjnej | 1824/7 |
| | Obręb | Łapy I |
| Powierzchnia działki [$m^2$] | | 419 |
| Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem | | 8500/114528 |
| Numer lokalu mieszkalnego | | 3 |
| Powierzchnia użytkowa lokalu [$m^2$] | | 63,77 |
| Usytuowanie lokalu | | parter |

| | |
|---|---|
| Opis lokalu | Lokal mieszkalny posiada 3 pokoje, kuchnię, korytarz, łazienkę oraz WC. Dodatkowo do mieszkania przypisane są dwa pomieszczenia przynależne w piwnicy o pow. łącznej 21,23 $m^2$. |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 1824/7 leży na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami z możliwością dogęszczenia i uzupełnienia zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe. |
| Forma zbycia | Sprzedaż lokalu w drodze przetargowej wraz z udziałem w wysokości 8500/114528 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. |
| Cena nieruchomości | **180 000,00 zł** (sto osiemdziesiąt tysięcy złotych)<br>w tym: - cena lokalu 175 356,00 zł<br>- cena gruntu 4 644,00 zł |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu |

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy na okres 21 dni tj. od dnia 02.07.2019 r. do dnia 23.07.2019 r.

Łapy, 02.07.2019 r.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com