

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/126 o pow. 0,0197 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 30,00 m² oraz przybudówką o pow. 13,50 m², będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/126 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.**
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **15.830,00 złotych** (piętnaście tysięcy osiemset trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **74.700,00 złotych** (siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 74.700,00 złotych (siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

—
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/128 o pow. 0,0217 ha (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 28,50 m², będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/128**

zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **14.230,00 złotych** (czternaście tysięcy dwieście trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 46.800,00 złotych (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 3

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/129 o pow. 0,0237 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 39,00 m², będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/129 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.**
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **18.830,00 złotych** (osiemnaście tysięcy osiemset trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **91.400,00 złotych** (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 91.400,00 złotych (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 4

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/130 o pow. 0,0172 ha (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 27,70 m², będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/130 zostanie zbyta z udziałem wynoszącym 1/7 części w działce zabudowanej (budynkiem sanitariatów) numer 1194/136 i udziałem wynoszącym 1/5 części w działce niezabudowanej numer 1194/125, która stanowi ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/17. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.**

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **14.230,00 złotych** (czternaście tysięcy dwieście trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **41.600,00 złotych** (czterdzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 41.600,00 złotych (czterdzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 5

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/133 o pow. 0,0162 ha (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie płaskim, bezpośrednio przy jeziorze, w pobliżu plaży, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 30,00 m², będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Dostęp komunikacyjny**

do działki numer 1194/133 odbywać się będzie poprzez działkę numer 1194/48 stanowiącą własność Gminy Chojnów, na którą zostanie ustanowiona służebność przejścia i przejazdu. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **13.330,00 złotych** (trzyście tysięcy trzysta trzydzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **46.800,00 złotych** (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 46.800,00 złotych (czterdzieści sześć tysięcy osiemset 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 6

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – **5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 7

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym **współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości**. Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – **5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca**

działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 8

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości**. Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – **5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 9

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.**
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.). **W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki (udziału w wys. 1/7 części) nie będący właścicielem nakładów (budynku sanitariatów) zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (budynku sanitariatów) w wys. 1/7 części na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.**
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości**. Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – **5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 11

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości**. Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – 5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 12

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/136 o pow. 0,0617 ha (Bi) – udział w wysokości 1/7 części.

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie pochyłym, **zabudowana nakładami – budynkiem sanitariatów o pow. 34,50 m², będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości.** Działka numer 1194/136 zostanie zbyta w udziałach wraz z działkami numer: 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130, 1194/134, 1194/135. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Uzbrojenie terenu dostępne. W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/7 części – **5.550,00 złotych** (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku sanitariatów – **31.600,00 złotych** (trzydzieści jeden tysięcy sześćset 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 29 czerwca 2018 r.**

Załącznik nr 13

do Zarządzenia Nr 0050.29.2018

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 16 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. **Numer działki:** 1194/125 o pow. 0,0329 ha (Bi) – udział w wysokości 1/5 części.

4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. **Przedmiotowa działka stanowi ciąg komunikacyjny – dostęp działek numer 1194/126, 1194/14, 1194/128, 1194/129, 1194/130 do drogi gminnej numer 1194/17 i zostanie zbyta w udziałach po 1/5 części łącznie**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com