

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00026913/8**.
2. **Obręb:** Okmiany, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 450/36 o pow. 1,5778 ha (RIIIb – 0,2934 ha, RIVb – 1,2844 ha).
4. **Opis nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość objęta jest działaniem Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30.06.2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej – Dz. U. z 2010 r., Nr 129, poz. 865). Działka niezabudowana, posiada kształt regularny, położona jest przy drodze krajowej z Chojnowa do Bolesławca. W pobliżu znajduje się zjazd do autostrady A4. Dojazd do działki odbywa się drogą gminną o numerze ewidencyjnym 450/60 (ul. Szwedzka). W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się stacja paliw, myjnia samochodowa, restauracja McDonald's.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Krzywa i Okmiany zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LIII/271/2002 z dnia 29 maja 2002 r. oznaczona jest symbolem TAG – tereny aktywizacji gospodarczej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 1.577.800,00 złotych (jeden milion pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 2 listopada 2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com