Bid Portal

Wydanie nr **21/07/2020** z dnia 21 lipca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 0050.74.2020

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 21 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00024558/7**.

2. **Obręb: Czernikowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 295/8 o pow. 0,0345 ha** (RIVb).

4. **Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie regularnym (prostokąt), położona na terenie płaskim, w otoczeniu terenów rolniczych. **Przedmiotowa działka zostanie zbyta na rzecz właściciela działki bezpośrednio przyległej numer 469, celem poprawy warunków jej zagospodarowania. Na działce numer 295/8 znajduje się lampa solarna, stanowiąca odrębną od gruntu własność Gminy Chojnów. Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie ustanowiona na rzecz Gminy Chojnów zs. Chojnów 59-225, ul. Fabryczna 1 (NIP 6940010003, Regon 390647452), nieodpłatna i bezterminowa służebność gruntowa lokalizacji urządzenia elektroenergetycznego, tj. eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwaniu awarii, wymianie urządzeń jej infrastruktury oraz prawie wstępu na nieruchomość położoną na działce numer 295/8 o powierzchni 345 m2, w obrębie Czernikowice, gmina Chojnów, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00024558/7.** W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem **R – tereny rolnicze**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: 2.050,00 złotych** (dwa tysiące pięćdziesiąt 00/100 złotych), **w tym podatek VAT w stawce 23%.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 02 września 2020 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com