Bid Portal

Wydanie nr **15/10/2020** z dnia 15 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 0050.129.2020

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 14 października 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 1194/245 o pow. 0,0031 ha** (Bi).

4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym (prostokąt), położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, na skarpie, **zabudowana częścią budynku letniskowego, tj. przynależnym tarasem. Przedmiotowa działka zostanie zbyta na rzecz właściciela działki bezpośrednio przyległej numer 1187/32, zabudowanej budynkiem letniskowym, celem poprawy warunków jej zagospodarowania.** W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **3.190,00 złotych** (trzy tysiące sto dziewięćdziesiąt 00/100 złotych), **w tym podatek VAT w stawce 23%.**

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiadującej.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 26 listopada 2020 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com