Bid Portal

Wydanie nr **04/12/2020** z dnia 4 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.148.2020

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 02 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00042378/3.**

2. **Obręb: Jaroszówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 224/10, pow. 0,0144 ha** (dr, AM2).

4. **Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** działka niezabudowana, posiadająca kształt regularny, w najbliższym otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo - usługowa oraz tereny rolnicze.

W przypadku wystąpienia nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych. Gmina Chojnów nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego dla północno - wschodniej części Gminy Chojnów

w jednostkach ewidencyjnych: Jaroszówka i Goliszów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy

Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., teren działki numer 224/10 oznaczono

symbolem MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/usług komercyjnych.

6. Ustalanie sposobu i terminu zagospodarowania nieruchomości: zagospodarowanie

nieruchomości gruntowej z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 8.870,00 złotych (osiem tysięcy osiemset siedemdziesiąt 00/100

złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) w drodze bezprzetargowej, celem poprawy

warunków zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio przyległych, tj. działek numer 224/8

i zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym numer 19 B, działki o numerze

ewidencyjnym 223/6 (działki będą użytkowane łącznie).

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu

nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 14 stycznia 2021 r.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com