Bid Portal

Wydanie nr **19/01/2021** z dnia 19 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 0050.2.2021

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 18 stycznia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00015925/5**.

2. **Obręb: Niedźwiedzice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 917/1 o pow. 0,0945 ha** (W).

4. **Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie nieregularnym, zbliżonym do wydłużonego prostokąta, położona w części na terenie nierównym. W granicach działki znajdują się drzewa: 6 dębów szypułkowych, 3 buki, 2 osiki, 3 wierzby, 12 lip oraz 8 jesionów. **Przedmiotowa działka zostanie zbyta na rzecz właściciela działki bezpośrednio przyległej numer 588/1, celem poprawy warunków jej zagospodarowania.** W przypadku wystąpienia innych nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r., zmienionym uchwałą nr V.38.2019 z dnia 1 lutego 2019 r., zmienionym uchwałą nr XXV.182.2020 z dnia 29 września 2020 r., zmienionym uchwałą nr XXV.185.2020 z dnia 29 września 2020 r., określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego.**

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości: 21.310,00 złotych** (dwadzieścia jeden tysięcy trzysta dziesięć 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 kwietnia 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j.) celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 02 marca 2021 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com