Bid Portal

Wydanie nr **10/02/2021** z dnia 10 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 5

do Zarządzenia Nr 0050.15.2021

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 09 lutego 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013552/5**.

2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 450/12 o pow. 0,2098 ha** (0,0536 ha – RV, 0,1562 ha - PsV).

4. **Opis nieruchomości:** niezabudowana działka o kształcie regularnym (zbliżonym do prostokąta), użytkowana rolniczo, położona na terenie płaskim, wyrównanym, w otoczeniu budynków mieszkalnych, terenów zagrodowych oraz upraw rolnych, lasów i łąk. Nad terenem działki (przy północnej granicy) przebiega linia energetyczna. Dostęp komunikacyjny bezpośredni z drogi gruntowej numer 450/6 stanowiącej ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 847/1, będącymi własnością Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu: kanalizacja sanitarna w drodze gminnej numer 847/1, sieć wodociągowa w drodze gruntowej numer 450/6, przyłącza na koszt i staraniem nabywcy. W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **MN11 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.**

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **79.700,00 złotych** (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset 00/100 złotych), **w tym podatek VAT w stawce 23%**.

8. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 24 marca 2021 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com