Bid Portal

Wydanie nr **29/03/2021** z dnia 29 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Kołobrzeg, 26/03/2021

GN.6840.4.126.2019.X

GN.6840.4.2/3/4/7/10/11/12/13/15/19/20/21/22.2020.X

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców nr 66/20 z 23.04.2020 r. wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								

1	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy 1-go Maja 46/1	247	11	KO1L/00016696/5	0,0616	1. Lokal mieszkalny o pow. 54,88 m2 wraz z udziałem do 2580/100000 części w prawie własności działki nr 247 o pow. 0,0616 ha położonej w Kołobrzegu przy 1-go Maja 46/1 dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą KO1L/00016696/5.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW18 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**187 200,00** **86 700,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

2	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. I Armii Wojska Polskiego 7A/2	368	12	KO1L/00110944/7	0,0567		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-1 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**211 100,00** **39 400,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

3	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. św. Jana Pawła II 28/7	187/15	12	KO1L/00014397/5	0,0212		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW 5 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**269 400,00** **28 700,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

4	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Armii Krajowej 7/8	167/27	12	KO1L/00014392/0	0,0989		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-5 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej.	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**267 400,00** **20 600,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

5	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Dworcowej 23/13	382	12	KO1L/00014498/3	0,0328	Lokal mieszkalny o pow. 34 m2 wraz z udziałem 279/10000 części w prawie własności działki gruntu	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-3 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej.	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**190 300,00** **12 000,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

6	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Kaliskiej 4/8	403	13	KO1L/00013807/6	0,0739	Lokal mieszkalny o pow. 38,4 m2 wraz z udziałem 138/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**210 700,00** **5 900,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu
7	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Lwowskiej 2C/5	4/72	8	KO1L/00014952/4	0,0695	Lokal mieszkalny o pow. 31,94 m2 wraz z udziałem 151/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” – 3MW tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej,	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**147 400,00** **4 900,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

8	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Łopuskiego 9/15	369	12	KO1L/00014140/9	0,0314		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo-usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**256 900,00** **11 000,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

9	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Nowogródzkiej 5D/1	4/117	8	KO1L/00015852/0	0,0831	Lokal mieszkalny o pow. 46,44 m2 wraz z udziałem 149/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” – 3MW tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej,	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**228 400,00** **5 700,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.
10	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Nowogródzkiej 5F/15	4/117	8	KO1L/00015852/0	0,0831	Lokal mieszkalny o pow. 35,97 m2 wraz z udziałem 115/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” – 3MW tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej,	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**185 000,00** **4 400,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

11	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Strzeleckiej 2/3	58/16	12	KO1L/00013263/0	0,0262		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo-usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**231 500,00** **20 800,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

12	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 16/3	58/19	12	KO1L/00014362/1	0,0278		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**239 500,00** **17 800,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

13	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 52/13	125/10	13	KO1L/00014500/1	0,0233		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**335 800,00** **28 500,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

14	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Waryńskiego 2/26	54/2	12	KO1L/00013048/7	0,0387		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**249 600,00** **8 300,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

15	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Zygmuntowskiej 3/8	24/2	11	KO1L/00016346/7	0,0214		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW7 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**237 400,00** **27 300,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

16	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Zwycięzców 7/14	378	12	KO1L/00014085/5	0,0554	Lokal mieszkalny o pow. 50,41 m2 wraz z udziałem 748/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-2 – Tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**226 000,00** **54 200,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

17	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Wiosennej 18/2	200	2	KO1L/00008097/7	0,0816		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Nr 8 – Uzdrowisko Zachód” – 32MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**218 226,00** **138 909,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 29.03.2021 roku do dnia 19.04.2021 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin

złożenia wniosku do dnia **04.05.2021 roku**

Prezydent Miasta

Anna Mieczkowska

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com