**Bid Portal**

Wydanie nr **02/09/2020** z dnia 2 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**O G Ł O S Z E N I E**

**B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje
do publicznej wiadomości

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Działka niezabudowana, o powierzchni 0,0654 ha, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 503 w obrębie 0007,07, wchodząca w skład nieruchomości położonej przy skrzyżowaniu ulic ks. Augustyna Kordeckiego i Nadmeńskiej w Kobyłce,
dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00130952/0.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN/U-1).

Cena nieruchomości netto wynosi 241.418 zł i zostanie powiększona o należny podatek VAT według stawki 23%.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Kobyłka z dnia 31 sierpnia 2020 r. nr XXVIII/213/2020 w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności nieruchomości położonej w Kobyłce przy ul. Nadmeńskiej w ramach odszkodowania za działki, które z mocy prawa przeszły na własność Gminy - Miasta Kobyłka z przeznaczeniem pod drogę, przedmiotowa nieruchomość jest przewidziana do zamiany.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca –Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 2.09.2020 r.

**Z up. Burmistrza**

***Małgorzata Murawska***

**SEKRETARZ MIASTA**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com