Bid Portal

Wydanie nr **09/06/2021** z dnia 9 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości **przeznaczonych do zbycia**

Lokal mieszkalny nr 45 w budynku wielorodzinnym, położonym w Kobyłce
przy ul. Rumuńskiej 4.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 47,59 m2. Powierzchnia użytkowa pomieszczenia gospodarczego przynależnego do lokalu wynosi 11,93 m2.

Budynek, w którym mieści się lokal, znajduje się na działce ew. nr 336 z obrębu 0032,32
o powierzchni 0,0722 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00015024/4.

Z własnością lokalu związany jest udział 213/10000 we własności działki, na której posadowiony jest budynek oraz w częściach wspólnych budynku.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu symbolem MW).

Cena nieruchomości wynosi 244.430 zł. Od ceny lokalu będzie udzielona bonifikata
w wysokości 70% bądź 80%, w zależności od formy płatności.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, a także najemcy lokali mieszkalnych, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek
o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, II piętro, pokój nr 36, telefonicznie pod nr 22 760-70-96, 22 760-70-97, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej www.kobylka.pl w zakładce *Biznes – Aktualna oferta sprzedaży i dzierżaw nieruchomości* oraz w BIP w zakładce *Nieruchomości – Sprzedaż*.

Kobyłka, dnia 9.06.2021 r.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com