Bid Portal

Wydanie nr **19/11/2021** z dnia 19 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 154/2021 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 19 listopada 2021 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Forma sprzedaży**
1.	dz. nr 5/11 obręb 0020 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00022610/6	0,0672 ha	Działka zabudowana, położona w Drawsku Pomorskim w peryferyjnej części miasta (dawna miejscowość Gogółczyn). Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Na działce znajduje się budynek byłej hydroforni o pow. 25,50 m2. Budynek parterowy, w złym stanie technicznym, wymaga kapitalnego remontu. Działka nieuzbrojona. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd drogą gruntową. Kształt działki zbliżony do prostokąta.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 24 P,U,RU – teren obiektów produkcyjnych (składów i magazynów), teren zabudowy usługowej, teren obsługi rolnictwa. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona.	26.600,00 zł	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych.

2.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 2292/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 48/17 obręb Jelenino gm. Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00029660/0	pow. działki 0,1452 ha pow. lokalu 34,20 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 6C położonym w Jeleninie w gminie Drawsko Pomorskie. Powierzchnia lokalu – 34,20 m2 . Lokal znajduje się na parterze w budynku jednokondygnacyjnym. Stan techniczny lokalu – do kapitalnego remontu.	Sprzedawana nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne.	26.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Pomieszczenie strychowe wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 2/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 280/1 obręb 0011 przy ul. Sikorskiego 35 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00023287/9	pow. działki 0,0531 ha pow. pomieszczenia 9,70 m2	Pomieszczenie strychowe o pow. 9,70 m2 w budynku nr 35 położonym przy ul. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Pomieszczenie znajduje się na poddaszu w budynku parterowym z poddaszem adaptowanym na cele mieszkaniowe, częściowo podpiwniczonym. Pomieszczenie wymaga remontu, znajduje się w złym stanie technicznym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 61 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	1.300,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż udziału na rzecz współwłaściciela

4.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 485/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 49 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Bałtyckim 3 KW nr KO1D/00012269/7	pow. działki 0,0512 ha pow. lokalu 66,20 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3, położonym przy Placu Bałtyckim w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 66,20 m2 . Do lokalu przynależą 3 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 21,00 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 35 MW, MN, U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	116.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
5.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 515/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 49 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Bałtyckim 3 KW nr KO1D/00012269/7	pow. działki 0,0512 ha pow. lokalu 73,90 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3, położonym przy Placu Bałtyckim w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 73,90 m2 . Do lokalu przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 18,80 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 35 MW, MN, U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	129.500,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 19 listopada 2021 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……. 2021 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com