

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 152/2022 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 18.10.2022 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

L p .	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1 .	Lokal mieszkalny nr 17 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 40/757 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/9 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 6B KW nr K01D/00013324/8	pow. działki 0,0800 ha pow. lokalu 40,35 m2	Lokal mieszkalny nr 17 w budynku nr 6B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 40,35 m2 . Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	112.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

2	<p>Lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/7 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Stanisławskiego 4B</p> <p>KW nr K01D/00012243/9</p>	<p>pow. działki 0,0695 ha</p> <p>pow. lokalu 28,50 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 15 w budynku nr 4B, położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 28,50 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 7,70 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p>	84.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
3	<p>Lokal mieszkalny nr 6a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 204/3, 204/8 i 205/15 obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gdyńskiej 7</p> <p>KW nr K01D/00014528/5</p>	<p>łączna pow. działek 0,2113 ha</p> <p>pow. lokalu 59,70 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 6a w budynku nr 7, położonym przy ul. Gdyńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 59,70 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 11,10 m2, łazienka o pow. 3,30 m2 i korytarz o pow. 3,00 m2. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 1.44 MU – adaptowana zabudowa mieszkaniowo-usługowa.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	155.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.

4	<p>Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 189/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 204/1 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Gnieźnieńskiej 5</p> <p>KW nr K01D/00020596/7</p>	<p>pow. działki 0,1346 ha</p> <p>pow. lokalu 42,60 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 5, położonym przy ul. Gnieźnieńskiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 42,60 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 9,50 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.60 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	54.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy.
5	<p>Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 96/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Jana Sobieskiego 7</p> <p>KW nr K01D/00017492/4</p>	<p>pow. działki 0,1914 ha</p> <p>pow. lokalu 64,80 m2</p>	<p>Lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 7, położonym przy ul. Jana Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 64,80 m2 . Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,10 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>	<p>W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi.</p>	109.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony.

6	dz. nr 110/2 obręb Suliszewo KW nr K01D/00012855/2	0,0215 ha	<p>Działka zabudowana, położona w miejscowości Suliszewo, ok 5 km od Drawsko Pomorskiego. Działka znajduje się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, w pobliżu głównego ciągu komunikacyjnego pomiędzy Złocińcem a Drawskiem Pom.</p> <p>Na działce znajduje się budynek gospodarczy, będący w złym stanie technicznym o pow. zabudowy 38,00 m2 oraz dwa budynki garażowe, niebędące przedmiotem sprzedaży, należące do osób fizycznych.</p> <p>Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. W zasięgu działki znajduje się pełna sieć uzbrojenia technicznego. Kształt działki, niekorzystny, wydłużony.</p>	<p>Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Działka nieogrodzona, zabudowana budynkami garażowo-gospodarczymi.</p>	12.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
7	dz. nr 4 obręb 0004 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00018100/7	0,0921 ha	<p>Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej, północno-zachodniej części miasta. Sąsiedztwo stanowi pojedyncza zabudowa mieszkaniowa oraz tereny rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny, wydłużony.</p>	<p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części jako łąki, w części jako zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.</p> <p>Działka wykorzystywana jest jako teren komunikacji.</p>	14.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo, sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działek nr 1, 2 i 3 obr. 0004

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 18.10.2022 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2022 roku.