Bid Portal

Wydanie nr **13/10/2020** z dnia 13 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze w trybie przetargowym.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz z dnia 13 października 2020 roku

nieruchomości stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze w trybie przetargowym.

L.p.	Nr działki	Pow. [ha]	Pow. w ha użytków i klas	Przeznaczenie nieruchomości	KW	Wysokość opłaty rocznej w zł / q	Opłata/ termin płatności	Okres dzierżawy	Obręb / miejscowość	Termin składania wniosków
1.	cz. 207	0,50	RIVb – 0,3644 PsIV - 0,1356	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00022133/7	141,75 zł / 2,4247 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Werchrata /Werchrata	03.11.2020 r.

2.	2189/2	0,2296	RIVb – 0,0984 RV – 0,1312	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00022768/7	59,44 zł / 1,0168 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Horyniec-Zdrój/ Horyniec-Zdrój	03.11.2020 r.
3.	181	1,4302	PsIV – 0,8644 Lzr-PsIV – 0,5658	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00025204/7	292,63 zł / 5,0057 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Podemszczyzna /Podemszczyzna	03.11.2020 r.
4.	170	1,1746	RIVa – 0,1359 RIVb – 0,8303 PsIV – 0,1067 Lzr-PsIV – 0,1017	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00034819/7	325,06 zł / 5,5604 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Radruż/ Radruż	03.11.2020 r.

5.	178	0,4440	PsIII – 0,4368 PsIV – 0,0072	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00039990/4	90,85 zł / 1,554 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Radruż/ Radruż	03.11.2020 r.
6.	246/10	3,4513	PsV – 3,4513	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	PR1L/00018405/4	706,17 zł / 12,0796 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Prusie/Prusie	03.11.2020 r.
7.	cz.246/11	9,7412	Lzr-PsIII – 0,1634 PsIII – 1,1882 Lzr-PsIV – 0,4006 PsIV – 2,4914 Lzr-PsV – 1,1877 PsV – 3,5079 PsVI – 0,1355 Lzr-PsVI – 0,6665	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk	PR1L/00018405/4	1 993,15 zł / 34,0942 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Prusie/Prusie	03.11.2020 r.

8.	cz. 306	5,9755	Lzr-PsIII – 0,0999 PsIII – 3,8568 PsIV – 0,3665 Lzr-PsV – 0,1593 PsV – 0,9791 Lzr-PsVI – 0,1991 PsVI – 0,3148	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00018405/4	1 222,65 zł / 20,9143 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Prusie/Prusie	03.11.2020 r.
9.	312	4,2581	PsIII – 0,3345 PsIV – 0,8151 PsV – 2,0440 PsVI – 1,0645	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy gruntów ornych	PR1L/00018405/4	871,25 zł / 14,9034 q	roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego	10 lat	Prusie/Prusie	03.11.2020 r.

Zasady aktualizacji opłat określa zarządzenie Nr 275.005.2017 Wójta Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 21 grudnia 2017 roku §1 ust.1. ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 następujące stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój:
1). Grunty na cele rolnicze - według miernika zbożowego w kwintalach żyta za 1 ha:

a). gleby R IIIa, R IIIb, R IVa, R IVb – 5 q

b). gleby R V, R VI – 4 q

c). użytki zielone Ps, Ł III, Ps, ŁIV, Ps, Ł V, Ps, Ł VI - 3,5 q

1a). Opłata naliczona zostanie w gotówce po przeliczeniu miernika zbożowego w stosunku rocznym.

1b). Wysokość stawek czynszu dzierżawnego ulegnie zmianie, o tyle o ile zmieni się cena żyta ustalona przez Radę Gminy Horyniec-Zdrój na dany rok w celu obliczenia podatku rolnego.

2. W przypadku czynszu dzierżawnego na cele rolnicze ustalonego zgodnie z ust. 1 na kwotę poniżej 20 zł rocznie, roczny czynsz wynosi 20 zł

Podstawa prawna: art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 Uchwały Nr XIV/101/08 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 27 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawienia i obciążenia nieruchomości (Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 32, poz.824 z dnia 21.04.2008 r.)

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój oraz na stronie internetowej urzędu.

Z-ca Wójta Gminy Horyniec-Zdrój

Janusz Wużyński

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com