Bid Portal

Wydanie nr **30/06/2014** z dnia 30 czerwca 2014 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RYTRO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RYTRO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY

Wójt Gminy Rytro , działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518,
z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do:

	I. **dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym:**	
	1.	**Część dzi powierzch własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**
	W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w te zagospodarowania przestrzennego symbolami: 77 MN – tereny dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, 27 KDw – tereny komunikacji, Zl – tereny zieleni izolacyjnej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej). Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów, ewidencyjnej jest niezabudowana. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 33,00 zł + VAT miesięcznie. T miesiąca. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/II w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stano czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i	

	II. **dzierżawy na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym:**	
	1.	**Część dzi powierzch własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**
	W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w te zagospodarowania przestrzennego symbolami: 10 ML – Tereny budownictwa rekreacji indywidualnej, 1 LS – Tereny lasów, 3 LS –Tereny do zalesień, 2 RZ , 3 RZ – Tereny trwałych użytków zielonych, 3 ZU – Tereny zieleni urządzonej, 15 MN, 16 MN, 16a MN, 17 MN, 18 MN – tereny dla budownictwa mieszka 1 UT – Tereny usług publicznych, 15 KDd, 16 KDw, 25 KDd, 1 KDl, 17 KDw, 19 KDw, 1 KX, 2 KX – tereny 6 KS – Tereny parkingu. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej). Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów, jest niezabudowana. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 60,00 zł + VAT rocznie. Term Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/II w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stano negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzr	
	2.	**Część dzi powierzch własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**

	W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w te zagospodarowania przestrzennego symbolami: 2 RP – Tereny rolne, 1 LS – Tereny lasów. Brak dostępu do drogi publicznej. Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów, jest niezabudowana. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 10,00 zł + VAT rocznie. Term Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/I w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stan negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wz	
	3.	**Część dzi powierzch własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**
	W/w działka ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w te zagospodarowania przestrzennego symbolami: 2 RP – Tereny rolne, 1 LZ – Tereny zadrzewione, Brak dostępu do drogi publicznej. Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy wolna jest od długów, jest niezabudowana. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 20,00 zł + VAT rocznie. Term Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/I w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stan negocjacji. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wz	
	III. **sprzedaży w trybie bezprzet**	
	1.	**Działka c ewidencyj własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**

	W/w działka ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczon 1 LS – Tereny lasów, 19 KDw – Tereny komunikacji. Przedmiotowa działka ewidencyjna posiada bezpośredni dostęp do drog pełnej infrastruktury technicznej. Działka ewidencyjna **563/42** jest dniem 5 września 2023 r. Zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedzt jednorodzinną, terenów leśnych i w dalszej odległości terenów rekre Cena części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 563/42	
	2.	**Działka o ewidencyj własności i prowadz Zamiejsco Muszynie**
	W/w działka ma kształt zbliżony do trapezu i znajduje się w terenie 3 ZU – Tereny zieleni urządzonej, 2 KX – Tereny komunikacji. Przedmiotowa działka ewidencyjna posiada bezpośredni dostęp do drog pełnej infrastruktury technicznej. Zlokalizowana jest w bezpośredni mieszkaniową jednorodzinną, terenów leśnych i w dalszej odległości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 563/39 wynosi 9 292,65 zł brutto długów i ciężarów.	

Zgodnie z art., 34 ust. 1 pkt 1 - 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu

1) której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej Ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wnio

2) która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 gr złoży wniosek
o nabycie przed dniem 13 sierpnia 2014 r.

Wójt Gminy Rytro

Władysław Wnętrzak

Data startu publikacji: 30.06.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com