Bid Portal

Wydanie nr **29/10/2019** z dnia 29 października 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczanych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

CN .6840 12.2018. MS

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczanych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości- Właściciel Skarb Państwa obręb ewidencyjny Polanów 3 jednostka ewidencyjna Polanów - Miasto Księga wieczysta nr K01K100089017/3

Nr działki powierzchnia IhaI- dz. nr 412 o powierzchni 12,5724 ha

Cena wywoławcza nieruchomości netto termin zapłaty jednorazowej- 628 500,00 zł (Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usiug VAT na podstawie arŁ43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku odtowarów i usług (Dz.U z 2018r. poz. 2174 ze zm.) Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego,

Opis Nieruchomości - Nieruchomość gruntowa położona na obrzeżach miejscowości Polanów, oddalona od centrum miasta (siedziba gminy) o około 2.0 krn, graniczy z drogą wojewódzką Nr 206, jednakże dostęp do drogi poprzez nieruchomość osoby prywatnej (konieczność ustanowienia służebności przejazdu) dodatkowo dostęp do drogi powiatowej Nr 3570Z możliwy poprzez nieruchomości należące do Gminnego Zasobu Nieruchomości nr działki 567 obręb Wietrzno gm. Polanów (klasoużytek Tk- inne tereny komunikacyjne) oraz działka nr 455 obręb Rosocha gm. Polanów (klasoużytek Tk inne tereny komunikacyjne). Dostęp komunikacyjny niekorzystny. Sąsiedztwo zabudowa peryferyjna miasta Polanów, grunty rolne i leśne Teren płaski, kształt działki nieregularny. Na przedmiotowej działce znajduje się samosiew wielogatunkowy bez wartości drzewostanowej. Działka nr 4/2 oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako Grunty ome (klasy Illa, IlIb oraz lya), pastwiska trwałe (klasy III i IV) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (klasy Illa, lub i IV)

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Polanowie nr XXI/119/16 z dnia 28 kwietnia 2016 r, działka i nr 4/2 obręb Polanów 3 położona z jest na terenie oznaczonym jako obszary eksploatacji surowców mineralnych, tereny zrekultywowane poprzez zalesienie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży- Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie Zarządzenia nr 191/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 lipca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, oraz Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 36/2019 z dnia 20 sierpnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa Sprzedaż nastąpi z uwzględnieniem warunków określonych w ustawie z dnia i 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018r. poz.1405 z późn. zm.)

Wykaz wywieszono na tabli y o łoszeń, amieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie, opublikowano w prasie na okres 21 dni CodZ do ..k”i) ,oraz przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego. 2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu qierucomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (OzU. z 2018r. poz. 2204 ze.zm.) upływa W dniu...t4” 40L....otU k9 - Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy -Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

nie dotyczy -Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy nie dotyczy

{{insertPDF nazwa="Wykaz nieruchomości sprzeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu Polanów 3 dz. 4-2" id="5db8783ec5d3f"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com