Bid Portal

Wydanie nr **01/06/2020** z dnia 1 czerwca 2020 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, 29.05.2020r.

IN.6810.2.25.2020.JŁ

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XVIII/93/2019 z dnia 03.10.2019r. w sprawie określenia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019r.poz. 5534)

Położenie nieruchomości **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej**	***Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania***	**Cena sprzedaży** **w złotych**
Gmina Dobre Miasto Obręb Bzowiec Działka nr 306 pow. 0,0400 ha (użytek i klasa: dr-0,0400 ha) **KW OL1O/000160286/0** Dział I-SP, III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.	Nieruchomość gruntowa nie zabudowana przeznaczona jest do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.12.2014.JŁ z dnia 15 stycznia 2014r. Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto działka znajduje się częściowo na terenach rolnych, częściowo na terenach mieszkaniowych i usługowych o niskiej intensywności.	**4.850,00 zł** (słownie: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100)

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowania.

Opis lokalizacji:

Działka nr 306 obrębu Bzowiec, gmina Dobre Miasto usytuowana jest około 9,0 km od centrum Dobrego Miasta. Dojazd drogą wojewódzką 593, a następnie w miejscowości Łęgno zjazd na Bzowiec. Od drogi wojewódzkiej dojazd około 2 km drogą gminną (wąski asfalt). Nieruchomość położona w centrum wsi, pomiędzy działką zabudowaną domem jednorodzinnym, a działką, na której znajduje się tartak. Lokalizację nieruchomości uznano za średnio korzystną.

Opis działki:

Działka nr 306 ma powierzchni 0,0400 ha. Kształt działki regularny, ale trudny do zagospodarowania, ponieważ działka jest długa i wąska – prostokąt o wymiarach 95×4m.

Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, częściowo porośnięta trawą (w części najbardziej oddalonej od drogi),w części teren zadrzewiony – środkowa część działki, w części (przy drodze) teren użytkowany jako plac składowy tartaku.

Teren ze spadkiem w kierunku południowo wschodnim, w obniżeniu terenu zbiera się woda tworząc oczko wodne. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodociągowa i elektroenergetyczna.

Wjazd na działkę z drogi asfaltowej – droga gminna.

Na działce sąsiedniej, wzdłuż południowo zachodniej granicy działki posadzone są świerki, za drzewami zlokalizowana jest napowietrzna linia energetyczna, która biegnie wzdłuż działki, a następnie przecina ją w połowie długości.

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 29 maja 2020 r. do dnia 19 czerwca 2020 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **10 lipca 2020 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 106 z późn. zm.).

Po upływie ww. terminów zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w IN - Referat Inwestycji i Nieruchomości - w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Burmistrz

/-/

Jarosław Kowalski

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com