Bid Portal

Wydanie nr **03/06/2020** z dnia 3 czerwca 2020 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, dnia 29 maja 2020 r.

IN.6810.2.24.2020.MZG

WYKAZ

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVIII/93/2019 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 3 października 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (Dz.U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019 r., poz. 5534).

Zgodnie z Zarządzeniami Burmistrza Dobrego Miasta z 02 kwietnia 2020 r. znak IN.0050.50.2020.MZG, działka niezabudowana, stanowiąca własność Gminy Dobre Miasto, położona w obrębie nr 2 miasta Dobre Miasto, przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest przy ul. Kościuszki na osiedlu domków jednorodzinnych w centralnej części miasta. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry drogą o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, zwarty (trapez).

Uwarunkowania planistyczne:

Nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze, dla którego opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LVII/380/2014 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 23 kwietnia 2014 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulic: Kościuszki, Grunwaldzkiej, Malczewskiego, Orła Białego, Saperów, Sowińskiego
i Legionów przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem
ZP.01 - Tereny zieleni urządzonej.

Opis techniczno – użytkowy:

Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej.

Dla nieruchomości przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Olsztynie prowadzona jest przez księga wieczysta KW Nr OL1O/00041240/6. **Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami oraz nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie. Działy I-Sp, III oraz IV
KW Nr OL1O/00041240/6 wolne od wpisów.**

Lp.	Położenie nieruchomości Oznaczenie działki według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania	Cena gruntu (netto) [zł]

1.	Dobre Miasto ul. Kościuszki dz. nr 814 pow. 0,1733 ha (w tym RIVb 0,1733 ha) obręb nr 0002 KW Nr OL1O/00041240/6	Działka jest nieogrodzona, niezagospodarowana i stanowi teren zielony pomiędzy działkami z zabudową jednorodzinną. Funkcja ta dla terenu została wybrana ze względu na warunki gruntowo-wodne jakie panują na działce. Teren płaski, położony w stosunku do terenów sąsiednich w obniżeniu o około 1-2 m.	**54.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100)

Do sprzedaży ww. nieruchomości zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.106 z późn. zm.). Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy **zwalnia się od podatku dostawę terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawskiej 14, przez okres **21 dni tj. od dnia 02 czerwca 2020 r. do dnia 23 czerwca 2020 r.** a ponadto publikuje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/ oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Z dniem **14 lipca 2020 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informacje można uzyskać w Ref. Inwestycji i Nieruchomości (IN) w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Kowalski

{{insertPDF nazwa="SKMBT_C28020060212581" id="5ed7f1700915e"}}
{{insertPDF nazwa="SKMBT_C28020060212582" id="5ed7f1a16a718"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com