Bid Portal

Wydanie nr **17/08/2020** z dnia 17 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dobre Miasto, 12.08.2020r.

IN.6810.2.37.2020.JŁ

W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art. 35 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Dobrym Mieście nr XVIII/93/2019 z dnia 03 października 2019r. w sprawie określenia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019r. poz. 5534)

Lp.	**Położenie** **Nr działki** **Pow. działki** **Obręb nr Oznaczenie KW**	**Przeznaczenie w planie** **Zagospodarowania** **Przestrzennego** **Opis nieruchomości**	**Cena netto sprzedaży nieruchomości gruntowej** **w zł.**

1.	Gmina Dobre Miasto Swobodna Działka nr 96/75 o pow. 278 m2 (użytek i klasa - Bi) KW Nr OL1O/00039251/9 Dział I-SP, III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów	Dla obszaru, na którym położona jest niniejsza nieruchomość gruntowa, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto Uchwała XLVI/292/2017 z dnia 28.09.2017r. obszar ten oznaczony jest jako tereny rekreacji i turystyki . **Opis lokalizacji:** Przedmiotowa nieruchomości położona jest w miejscowości Swobodna- niewielkiej miejscowości położonej na południe od miejscowości gminnej Dobre Miasto. Jest to malownicze miejsce, które tworzy zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Jezioro Limajno i okolice”. Wieś zlokalizowana w dolinie Łyny, nad jeziorem Limajno, Stobajno, Kominek. Swobodna otoczony jest lasami nadleśnictwa Kudypy. Przeważają tu lasy liściaste z bukiem, dębami, jesionem, olchą, sosną i świerkiem. Nieruchomość usytuowana jest około 7 km od centrum Dobrego Miasta. Dojazd drogą powiatową, do wsi dojazd asfaltową. Ostatnie 350 m dojazd drogą szutrową. Nieruchomość położona w pierwszej Linii zabudowy jeziora Limajno w sąsiedztwie zabudowy letniskowej. **Opis działki:** **Działka nr 96/75 o pow. 278 m2 jest niezabudowana** **i niezagospodarowana. Działka o kształcie prostokąta o wymiarach** **20 na 14 m. Teren działki jest płaski, porośnięty wysoką trawą i pojedynczymi**	**13.180,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy sto osiemdziesiąt złotych 00/100)

Zgodnie z Zarządzeniem Nr IN.0050.107.2020.JŁ Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 09 lipca 2020r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość gruntowa nie zabudowana stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie Swobodna jak wyżej, w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 96/74, 96/35 i 96/76 z uwagi na to, że działka nr 96/75 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowania.

Dla nieruchomości przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OL1O/00039251/9

Dział I-SP, III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 13 sierpnia 2020 r. do dnia 03 września 2020 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - media elektroniczne www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl .

Z dniem **25 września 2020 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 106 z późn. zm.).

Po upływie ww. terminów zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o miejscu, terminie i warunkach przetargu.

Informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Referacie Inwestycji i Nieruchomości - w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

Burmistrz

/-/

Jarosław Kowalski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com