Bid Portal

Wydanie nr **05/05/2020** z dnia 5 maja 2020 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Prezydenta Miasta Kołobrzeg

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

1. GN.6840.4.96.2012.X Kołobrzeg, 04.05.2020r.

   GN.6840.4.58.2018.X

   GN.6840.4.1/2/3/4/5/7/8/9/10/11/12/13/14/16.2019.X

   Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Zarządzeń Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców nr: 2/13 z 3.01.2013 r., 18/19 z 19.02.2019 r. i 3/20 z 22.01.2020 r. wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								

1	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. I Armii Wojska Polskiego 6C/7	138/1 i 128/4	12	KO1L/00014749/8	0,0082 i 0,0456	1. Lokal mieszkalny o pow. 14,87 m2 wraz z udziałem do 2147/100000 części w prawie wieczystego użytkowania gruntu oraz w częściach wspólnych budynku i urządzeniach służących do użytkowania budynku, oznaczony w budynku numerem 1 położonym na parterze budynku.	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-1 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**66 550,00** **4 480,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

2	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy al. I Armii Wojska Polskiego 29/10	141/42	12	KO1L/00014029/5	0,0401		Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-1 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**207 630,00** **5 560,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

3	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Drzymały 8/8	48/28	12	KO1L/00016507/4	0,0265		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-4 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**177 140,00** **3 820,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

4	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Grochowskiej 6H/7	163/5	13	KO1L/00014018/5	0,0272		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW-12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**239 000,00** **4 000,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

5	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Jedności Narodowej 64A/8	66/53	10	KO1L/00014037/4	0,0418	Lokal mieszkalny o pow. 52,63 m2 wraz z udziałem 457/10000 części w prawie własności działki gruntu	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW-1 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**205 310,00** **6 340,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

6	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Kaliskiej 5/23	403	13	KO1L/00013807/6	0,0739	Lokal mieszkalny o pow. 36,3 m2 wraz z udziałem 130/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW-12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**140 930,00** **3 630,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

7	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Kaliskiej 6/24	403	13	KO1L/00013807/6	0,0739	Lokal mieszkalny o pow. 25,5 m2 wraz z udziałem 91/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW-12 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz mieszkaniowo usługowej i oświatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**99 010,00** **2 540,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

8	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Katedralnej 4/1	174/1	12	KO1L/00015851/3	0,0179		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-4 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**176 100,00** **6 530,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

9	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Lwowskiej 2A/15	4/72	8	KO1L/00014952/4	0,0695	Lokal mieszkalny o pow. 37,71 m2 wraz z udziałem 179/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Podczele” – 3MW tereny zabudowy mieszkaniowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**162 790,00** **4 690,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

10	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Łopuskiego 7/3	369	12	KO1L/00014140/9	0,0314	Lokal mieszkalny o pow. 47,06 m2 wraz z udziałem 395/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-4 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**246 930,00** **4 540,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

11	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Mariackiej 38/3	298/1	12	KO1L/00014751/5	0,0783		Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-5 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo - usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowej i pensjonatowej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**254 550,00** **8 990,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

12	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej 35/4	229/3	11	KO1L/00014032/9	0,0195		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW20 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**164 320,00** **6 980,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

13	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej 40/2	421	11	KO1L/00034040/4	0,0290		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW19 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**228 950,00** **6 240,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

14	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Trzebiatowskiej 32/5	300/2	11	KO1L/00033485/8	0,0467		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW,MN2 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**201 280,00** **18 380,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

15	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej 30/7	187/10	12	KO1L/00013195/2	0,0457	Lokal mieszkalny o pow. 111,75 m2 wraz z udziałem 781/10000 części w prawie własności działki gruntu	Brak mpzp miasta Koło-brzeg w studium teren oznaczony jest symbo-lem MW.C-4 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach, usługowej, biurowej (administracyjnej)	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**390 950,00** **11 850,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

16	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Wolności 14/2	270/2	11	KO1L/00019313/8	0,0198	Lokal mieszkalny o pow. 64,4 m2 oraz pomieszczenie przynależne - piwnica o pow. 5m2 wraz z udziałem 1198/10000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „5-Trzebiatowska” – MW19 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Należność za lokal i grunt płat-na jedno-razowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Lokal własność Grunt własność	**288 690,00** **7 880,00**	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiegają się najemcy lokalu

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 05.05.2020 roku do dnia 25.05.2020 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin

złożenia wniosku do dnia **15.06.2020 roku**

Sporządził: Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wojciech Hercka

tel.: 94 35 51 576, e-mail: w.hercka@um.kolobrzeg.pl III piętro pokój 301

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com