Bid Portal

Wydanie nr **02/04/2020** z dnia 2 kwietnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

ZARZĄDZENIE Burmistrza Kietrza

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

ZARZĄDZENIE Nr 46.A.2020

Burmistrza Kietrza z dnia 2 kwietnia 2020 roku

w sprawie wykazania do wydzierżawienia na czas nieoznaczony gruntów z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, ogródek działkowy, uprawy rolne i na poprawę warunków gospodarowania nieruchomości sąsiedniej, położonych w Kietrzu, Ściborzycach Wielkich, Rozumicach, Wojnowicach, Dzierżysławiu, Nasiedlu, Nowej Cerekwi i Lubotyniu stanowiących własność Gminy Kietrz.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), uchwały NR XVIII/214/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, położonych w Kietrzu, Ściborzycach Wielkich, Rozumicach, Wojnowicach, Dzierżysławiu, Nasiedlu, Nowej Cerekwi i Lubotyniu oraz zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 45.A.2020 z dnia 2 kwietnia 2020 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony gruntów z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, ogródek działkowy, uprawy rolne i na poprawę warunków gospodarowania nieruchomości sąsiedniej, położonych w Kietrzu, Ściborzycach Wielkich, Rozumicach, Wojnowicach, Dzierżysławiu, Nasiedlu, Nowej Cerekwi i Lubotyniu stanowiących własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Kietrza zarządza :

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospoda. przestrz. m. Kietrz i w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. gm. Kietrz	Cel dzierżawy i powierzchnia dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu rocznego za 1m²
Dz. nr 1637 KW Nr OP1G/00021162/3	0,1680	Kietrz ul. Głubczycka	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy – Bp,	Tereny zieleni nieurządzonej.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0102 ha z przeznaczeniem na ogródek działkowy.	Na czas nieoznaczony	0, 15 zł/m² plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 586 i 587 KW Nr OP1G/00014610/7	3,1300	Kietrz	Grunty orne : - RIIIa – 2,2400 ha, - RIVa - 0,7700 ha, - RIVb – 0,1200 ha	- Tereny rolnicze, - Tereny drogi publicznej G -główna., Tereny zalewowe.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 1,7250 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.	Na czas nieoznaczony	RIIIa 0,052 zł/m², RIVa 0,040 zł/m², RIVb 0,034 zł/m². Czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 729/5 KW Nr OP1G/00021412/1	0,1900	Kietrz ul. Polna	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane), - tereny rolnicze.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,1900 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0, 20 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 1787/7 KW Nr OP1G/00014610/7	0,5083	Kietrz ul. Głubczycka		Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej /ukształtowanych i projektowanych/	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0098 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,20 zł/m² plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 2446/1 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0497	Kietrz ul. Lubotyńska	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności /ukształtowanych/	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0497 ha z przeznaczeniem na ogródek działkowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 215/2 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0195	Kietrz ul. Kilińskiego	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności /ukształtowanych/	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0195 ha z przeznaczeniem na dojazd na zaplecze nieruchomości zabudowanej oz. działką 214.	Na czas nieoznaczony	0,20 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 36/5 KW Nr OP1G/00021162/3	1,6770	Kietrz ul. Zielona	grunty orne - R IIIa – 1,6753 ha - tereny mieszkaniowe B – 0,0017 ha.	- Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (projektowane). Droga publiczna – dojazdowa. - Zieleń urządzona.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,2885 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0, 20 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 1856 KW Nr OP1G/00002116 2/3	0,1563	Kietrz ul. Okopowa	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy usługowej.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0148 ha z przeznaczeniem na ogródek działkowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 1985 KW Nr OP1G/00021162/3	0,2665	Kietrz ul. Głowackiego	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0240 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy .	Na czas nieoznaczony	0, 20 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 2091/1 KW Nr OP1G/00017105/5	0,0064	Kietrz ul. Żeromskiego	Teren osiedlowy zabudowany Bi.	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0064 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków gospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działką nr 2092.	Na czas nieoznaczony	0,20 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 1776/1 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0221	Kietrz ul. Niepodległości	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0221 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0, 20 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 1855 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0520	Kietrz ul. Okopowa	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Teren zabudowy usługowej.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0024 ha z przeznaczeniem na ogródek działkowy.	Na czas nieoznaczony	0, 15 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 783 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0100	Kietrz ul. Raciborska	Użytek – rów „w”. Zabudowany betonowymi rurami.	- Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (projektowane). - tereny zieleni nieurządzonej.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0100 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków gospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działką nr 884.	Na czas nieoznaczony	Czynsz mies. 0,60 zł/m² , plus podatek vat wg obowiązującej stawki..

Dz. nr 1200/5, 1200/7, 1200/9 KW Nr OP1G/00021162/3, OP1G/00030156/4, OP1G/00029768/7	0,6270	Kietrz	Działka wg ewidencji gruntów stanowi : - łąki Ł II o pow. 0,6080 ha, - wody w o pow. 0,0190 ha.	Tereny usług, sportu i rekreacji.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,6270 ha z przeznaczeniem na cele rolne.	Na czas nieoznaczony	0, 04 13 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 648 KW Nr OP1G/00021162/3	0,0500	Kietrz ul. Ogrodowa	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Teren zieleni nieurządzonej, - Tereny drogi publicznej klasy - G (projektowana obwodnica m. Kietrz)	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0500 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0, 20 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 467/2 KW Nr OP1G/00037978/1	0,1000	Ściborzyce Wielkie	- Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp. o pow. 0,0700 ha, - grunty orne RIIIa o pow. 0,0300 ha.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane). - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0900 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 34 KW Nr OP1G/00014610/7	1,7300	Ściborzyce Wielkie	Grunty orne : R II o pow. 1,14 ha, RIIIa o pow. 0,41 ha, RIVb o pow. 0,18 ha.	Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,2400 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.	Na czas nieoznaczony	RII - 0,055 zł/m², RIIIa 0,052 zł/m², RIVb 0,034 zł/m², czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 552 KW Nr OP1G/00014610/7	0,0600	Ściborzyce Wielkie	Grunty orne RIIIa o pow. 0,0600 ha	Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0600 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.	Na czas nieoznaczony	0,0520 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat
Dz. nr 550/2 KW Nr OP1G/00021167/8	0,2773	Ściborzyce Wielkie	- Grunty orne RIIIa o pow. 0,2500 ha, - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz.	- Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze). - tereny zabudowy usługowej (ukształtowane i projektowane).	Wydzierżawienie gruntu rolnego o pow.0,0800 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.	Na czas nieoznaczony	0,0520 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat
Dz. nr 450/2 KW Nr OP1G/00021167/8	0,0800	Ściborzyce Wielkie	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane), - drogi powiatowe.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0800 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 314 KW Nr OP1G/00021167/8	0,0800	Ściborzyce Wielkie	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (ukształtowane), - Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), – Drogi powiatowe.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,0800 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 388 KW Nr OP1G/00021167/8	0,2400	Ściborzyce Wielkie	Grunty orne : RII – 0,1900 ha, R IIIa – 0,0500 ha.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane), - Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze).	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,2400 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.	Na czas nieoznaczony	RII - 0,055 zł/m², RIIIa 0,052 zł/m². Czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 535/2 KW Nr OP1G/00033444/1	0,9717	Ściborzyce Wielkie	Użytki rolne : - R IIIa o pow. 0,13 ha. - Ps III o pow. 0,4817 ha, - Lzr Ps o pow. 0,36 ha.	- Tereny zabudowy usługowej (projektowane), - Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze), - Drogi powiatowe.	Wydzierżawienie gruntu o pow.0,4000 ha (pastwiska - Ps III) z przeznaczeniem na cele rolne.	Na czas nieoznaczony	0,0384 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.

Dz. nr 546/3 KW Nr OP1G/00021167/8	0,2700	Ściborzyce Wielkie	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (ukształtowane), - Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze),	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,2700 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 355/4 KW Nr OP1G/00021170/2	0,1700	Rozumice	Użytki rolne: - R IIIa o pow. 0,0393 ha. - Ps III o pow. 0,1307 ha.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane), - Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze).	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,1700 ha z przeznaczeniem na cele rolne.	Na czas nieoznaczony	RIIIa 0,052 zł/m², PsIII 0,0384 zł/m². Czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 479/3 KW Nr OP1G/00021170/2	0,0329	Rozumice	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (ukształtowane),	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0329 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 508/4 KW Nr OP1G/00029088/6	1,6976	Wojnowice	Grunty orne R II	Tereny rolnicze, łąki, pastwiska, sady.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,2800 ha z przeznaczeniem na cele rolne.	Na czas nieoznaczony	0,055 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.

Dz. nr 779 KW Nr OP1G/00014610/7	1,8500	Dzierżysław	Użytki rolne : - R IIIa o pow. 1,21 ha, - R IVa o pow. 0,47 ha, - Ps IV o pow. 0,17 ha.	- Tereny zieleni urządzonej (ukształtowane), - Drogi wojewódzkie (projektowana).	Wydzierżawienie gruntu ornego RIIIa o pow. 0,6100 ha z przeznaczeniem na cele rolne.	Na czas nieoznaczony	0,052 zł/m² czynsz zwolniony z opodatkowania podatkiem vat.
Dz. nr 872 KW Nr OP1G/00021174/0	0,0700	Dzierżysław	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane),	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0700 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 975 KW Nr OP1G/00021174/0	0,0700	Dzierżysław	Działka wg ewidencji gruntów stanowi : - Ps IV o pow. 0,03 ha, - nieużytki N o pow. 0,04 ha.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane),	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0400 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej
Dz. nr 860/2 KW Nr OP1G/00021174/0	0,7229	Dzierżysław	Grunty orne RIIIa	Tereny usług, sportu i rekreacji (projektowane).	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0319 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

Dz. nr 118/3 KW Nr OP1G/00039719/2	0,1700	Nasiedle	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny urządzeń wodociągowych, - Drogi.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0800 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 240 KW Nr OP1G/00008765/3	0,0964	Nasiedle	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane), - Drogi gminne.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0330 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 424/3 KW Nr OP1G/00021172/6	0,0800	Nowa Cerekwia	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (ukształtowane),	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0800 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.
Dz. nr 395 KW Nr OP1G/00021171/9	0,0700	Lubotyń	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (projektowane), - Drogi powiatowe.	Wydzierżawienie gruntu o pow. 0,0700 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Na czas nieoznaczony	0,15 zł/m² do 150 m2, , 0,10 zł/m² powyżej 150 m2, plus podatek vat wg obowiązującej stawki.

2. Dzierżawcy będą ponosić płatności z tytułu podatku od nieruchomości.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi stosowna umowa.

4. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu oraz zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.bip.kietrz.pl przez okres 21 dni od daty podpisania. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com