**Bid Portal**

Wydanie nr **19/01/2021** z dnia 19 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

# ZARZĄDZENIE Burmistrza Kietrza w sprawie wykazania do wydzierżawienia części działek położonych w Kietrzu i Lubotyniu z przeznaczeniem na cele garażowe i handlowe, stanowiących własność Gminy Kietrz.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**ZARZĄDZENIE Nr 4.A.2021**

**Burmistrza Kietrza z dnia 18 stycznia 2021 roku**

**w sprawie wykazania do wydzierżawienia części działek gruntu nr 1977/2, 1643/4, 46/11, 1876, 1979/3, 1874/7, 2028/4, 1985, 1852/10, 1840/4, 27/11, 1870/4, 317 położonych w Kietrzu i Lubotyniu z przeznaczeniem na cele garażowe i handlowe, stanowiących własność Gminy Kietrz.**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t. j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ), uchwały Nr XXV/297/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości, położonych w Kietrzu i Lubotyniu oraz zarządzenia Nr 3.A.2021 Burmistrza Kietrza z dnia 18 stycznia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na cele garażowe i handlowe położonych w Kietrzu i Lubotyniu, stanowiących własność Gminy Kietrz.

**Burmistrz Kietrza zarządza :**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Oznaczenie nieruchomości | Pow. w ha | Położenie | Opis nieruchomości i powierzchnia dzierżawy w m2 | Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. m. Kietrz i w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. gm. Kietrz | Cel dzierżawy | Okres dzierżawy | Wysokość czynszu mies. za 1m² |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 1977/2<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,0507 | Kietrz<br>ul. Okrzei | 1. grunt o pow. 18,00 m 2 zabudowany pomieszczeniem gospodarczym, wykorzystywane jako garaż,<br>2. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszk. wielorodzinnej. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |
| dz. nr 1643/4<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,2100 | Kietrz<br>ul. Głubczycka | grunt o pow. 45,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem, | Zabudowa mieszkaniowo-usługowa o niskiej intensywności. Funkcja uzupełn. zabud. usługowa, rzemiosło, budynki gospodarcze i garaże. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony. | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 46/11<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,2543 | Kietrz<br>ul. Okopowa | 1. grunt o pow. 18,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br>2. grunt o pow. 18,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej ukształtowanych i projektowanych. | Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej ukształtowanych i projektowanych. | Do 31 stycznia 2022 r. | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |
| dz. nr 1876<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,5526 | Kietrz<br>ul. Traugutta | 1. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br>2. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br>3. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony. | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 1979/3<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,0654 | Kietrz<br>ul. Głowackiego | 1. grunt o pow. 20,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br>2. grunt o pow. 21,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 1874/7<br><br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,2632 | Kietrz<br><br>ul. Krasińskiego | 1. grunt o pow. 10,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>2. grunt o pow. 11,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>3. grunt o pow. 15,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>4. grunt o pow.15,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>5. grunt o pow.12,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren miejsc do parkowania, garaże. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 2028/4<br><br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,2645 | Kietrz<br><br>ul. Głowackiego | 1. grunt o pow. 18,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>2. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>3. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>4. grunt o pow.15,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>5. grunt o pow.21,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem.<br><br>6. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem, | Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności i projektowane. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 1985<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,2665 | Kietrz<br>ul. Głowackiego | 1. grunt o pow. 15,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br>2. grunt o pow. 30,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej . | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |
| dz. nr 1852/10<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,7381 | Kietrz<br>ul. Okopowa | grunt o pow. 15,00 m2 zabudowany pomieszczeniem gospodarczym, wykorzystywane jako garaż. | Teren z podstawowym przeznaczeniem zieleni urządzonej (ukształtowanych i projektowanych). | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |
| dz. nr 1840/4<br>KW nr OP1G/00021162/3 | 0,0509 | Kietrz<br>ul. 3 Maja | grunt o pow. 14,00 m2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszk. wielorodzinnej. | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,20 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 27/11<br><br>KW nr OP1G/00030116/2 | 2,5797 | Lubotyń | 1. grunt o pow. 26,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem,<br><br>2. grunt o pow. 17,00 m 2 zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie związany trwale z gruntem. | - Tereny zieleni urządzonej ukształtowane, - tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze). | Wydzierżawienie na cele garażowe. | Na czas nieoznaczony | **1,00 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| dz. nr 1870/4<br>KW nr OP1G/00025779/3 | 0,4490 | Kietrz<br>ul. Matejki | 1. grunt o pow. 47,00 m2 zabudowany przenośnym kioskiem, nie związany trwale z gruntem.<br>2. grunt o pow. 25,00 m2 zabudowany przenośnym kioskiem, nie związany trwale z gruntem,<br>3. grunt o pow. 5,00 m2 zabudowany przenośnym punktem handlowym typu „szczęki”, nie związany trwale z gruntem.<br>4. grunt o pow. 55,00 m2 zabudowany przenośnym kioskiem, nie związany trwale z gruntem. | Teren zabudowy usługowej. | Wydzierżawienie na cele handlowe. | Na czas nieoznaczony | **2,00 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |
| dz. nr 317<br>KW nr OP1G/00023427/3 | 0,4480 | Kietrz<br>ul. Głowackiego | grunt o pow. 38,00 m2 zabudowany przenośnym kioskiem, nie związany trwale z gruntem. | - Tereny usługowe,<br>- tereny zieleni urządzonej (ukształtowane i projektowane), | Wydzierżawienie na cele handlowe. | Na czas nieoznaczony | **2,00 zł/m² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki** |

2. Dzierżawcy będą ponosić płatności z tytułu podatku od nieruchomości.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi stosowna umowa;

4. Niniejsze zarządzenie zostanie podane do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Miejskim. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej.

## 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com