Bid Portal

Wydanie nr **04/08/2020** z dnia 4 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Burmistrza Miasta Ząbki w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Nr 0050.92.2020

Burmistrza Miasta Ząbki

z dnia 4 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 719) zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia oraz podaje do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, z późn. zm.), nieruchomości wymienione w poniższym wykazie:

A:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 120/5, obręb 0023,01-23
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00069036/4
łączna powierzchnia:	106 m^2
położenie:	ul. Jana Pawła II - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod drogę lokalną ul. Jana Pawła II – symbol w planie 26KUL Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	424,00 zł rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

B:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 166/14, obręb 0038,03-14	działka ewid. nr 165/15, obręb 0038,03-14
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00008855/6	WA1W/00006720/7
łączna powierzchnia:	187 m^2	
położenie:	ul. Władysława Broniewskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	

okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	561,00 zł rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

C:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 60/9, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0
łączna powierzchnia:	32 m^2
położenie:	ul. ks. Konstantego Budkiewicza - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod drogę lokalną ul. ks. Konstantego Budkiewicza – symbol w planie 17KUL Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	128,00 zł rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku

zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

D:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 120/5, obręb 0023,01-23
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00069036/4
łączna powierzchnia:	90 m^2
położenie:	ul. Jana Pawła II - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod drogę lokalną Jana Pawła II – symbol w planie 26KUL Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	360,00 zł rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

E:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20

oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 5 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

F:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 6 do zarządzenia

opis:	Nieruchomość zabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

G:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 7 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

H:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 1/2, obręb 0055,03-31	część działki ewid. nr 2/1, obręb 0055,03-31
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00020246/4	WA1W/00015161/6
łączna powierzchnia:	100 m^2	
położenie:	ul. Hansa Christiana Andersena - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 8 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość zabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren drogi publicznej klasy drogi głównej projektowanej ul. Nowo - Ziemowita – symbol w planie KDG-1 Nieruchomość wykorzystywana jako: pow. 32 m^2 – obiekt tymczasowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej, pow. 68 m^2 – teren niezabudowany związany z prowadzeniem działalności gospodarczej.	

okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	486,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

I:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 5/23, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 4/74, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0	
łączna powierzchnia:	56 m^2	
położenie:	ul. 11 Listopada - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 9 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	
okres dzierżawy:	3 lata	
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	224,00 zł rocznie	
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku	

zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

J:

numer ewidencyjny działki i obręb :	działka ewid. nr 5/31, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 4/86, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0	
łączna powierzchnia:	63 m^2	
położenie:	ul. 11 Listopada - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 10 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	
okres dzierżawy:	3 lata	
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	252,00 zł rocznie	
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku	
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego	

K:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 11 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

L:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2

położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 12 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

M:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 13 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

N:

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki ewid. nr 6/1, obręb 0020,01-20
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	17 m^2
położenie:	ul. Stefana Batorego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 14 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość zabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – symbol w planie MW Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako garaż
okres dzierżawy:	3 lata

wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	51,00 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

{{insertPDF nazwa="Zarządzenie nr 0050.92.2020 w spr ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu" id="5f29757774a95"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com