Bid Portal

Wydanie nr **11/12/2020** z dnia 11 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 615/20 z dnia 11 grudnia 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. poz. 1378) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1, pkt 1,2, art. 35 ust. 1,2,3 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), **zarządzam, co następuje:**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokal użytkowy , położony w Jugowie, ul. Główna nr 46, w granicach działki nr 495/7 o powierzchni 293m2, KW Nr SW2K/00025146/2.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Adrianna Mierzejewska - Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 615/20
z dnia 11.12.2020 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 11.12.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

1. nr księgi wieczystej: SW2K/00025146/2

2. według katastru nieruchomości: dz. nr 495/7, AM-1, obręb 0007 Jugów

1. **Powierzchnia nieruchomości : 293m2**

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** lokal użytkowy nr 2, położony w Jugowie, ul. Główna nr 46 , na I piętrze w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, wybudowanym przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: 2 sal o powierzchni użytkowej 83,39m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 2,72m2 . WC wspólne poza lokalem. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1839/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jugów Gminy Nowa Ruda działka nr 495/7 o pow. 293m2 przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe.

3. **Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg**.

4. **Cena nieruchomości: 40.000,00 zł**
   Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

/Adrianna Mierzejewska - Wójt Gminy Nowa Ruda/

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Jugów – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl

3. Tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda

4. BIP

5. Strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

{{insertPDF nazwa=" Zarz. nr 615-20 Jugów, ul. Główna nr 46-2" id="5fd39dbe44f38"}}

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com