Bid Portal

Wydanie nr **29/06/2021** z dnia 29 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 201/21 z dnia 28 czerwiec 2021 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. poz. 1378) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1, pkt 1,2, art. 35 ust. 1,2,3 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 zm. Dz.U. z 2021r. poz. 11, zm. poz. 234), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), **zarządzam, co następuje:**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokal użytkowy , położony w Bożkowie, nr 35, w granicach działki nr 485/4 o powierzchni 667m2, KW Nr SW2K/00017227/5.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

    2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bożków, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Z up. Wójta Anna Zawiślak – Zastępca Wójta /

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 201/21
z dnia 28.06.2021 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 28.06.2021 r. do dnia 19.07.2021 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00017227/5

2. według katastru nieruchomości: dz. nr 485/4, AM-1, obręb 0003 Bożków

1. **Powierzchnia nieruchomości : 667m2**

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** lokal użytkowy, położony w Bożkowie nr 35 , na parterze w budynku mieszkalno - użytkowego, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego, wybudowanego przed 1945 rokiem. Lokal składa się z: biura, korytarza o powierzchni użytkowej 27,80m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: warsztat 1, warsztat 2, magazyn i kotłownia o pow. 132,40m2 . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 5582/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie CO. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 485/4 o pow. 667m2 przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lu8b zagrodowej oraz usług i produkcji nie kolidującej z funkcją mieszkaniową. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe.

3. **Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg**.

4. **Cena nieruchomości: 45.000,00 zł**
   Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

/Z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta /

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Bożków – do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl

3. Tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda

4. BIP

5. Strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

{{insertPDF nazwa=" Wykaz na Bozkiów nr 35" id="60db3b4f62a69"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com