Wydanie nr **20/09/2018** z dnia 20 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

Zawiadomienie najemcy o wykazaniu lokalu mieszkalnego do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Zawiadomienie najemcy o wykazaniu lokalu mieszkalnego do sprzedaży.

Burmistrz Kietrza stosownie do art. 34 ust. 4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zawiadamia, że najmowany przez Panią lokal mieszkalny o pow. 42,10 m^2 położony w Kietrzu przy ul. Cegielnianej nr 2/4 został wykazany do sprzedaży na mocy stosownego Zarządzenia Burmistrza Kietrza. Jako najemcy tego lokalu, **przysługuje Pani prawo pierwszeństwa w nabyciu prawa własności.**

Przedmiotowy lokal wraz z przynależnościami na mocy podjętego Zarządzenia Burmistrza Kietrza został przeznaczony do sprzedaży za cenę **73 526,00 zł,** w tym: 63 336,00 zł za lokal 10 190,00 zł za udział we współwłasności części wspólnych budynku i gruncie.

Skorzystanie z prawa pierwszeństwa, wymaga złożenia przez Panią na adres Urzędu Miejskiego w Kietrzu wniosku o nabycie lokalu wraz z przynależnościami za ww. cenę, w terminie **21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.**

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLVII/430/2018 z dnia 26 lutego 2018 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych na cele mieszkaniowe **Burmistrz Kietrza może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu ustalonej w wykazie.**

Na podstawie posiadanej i zweryfikowanej dokumentacji, zgodnie z powołaną uchwałą Rady Miejskiej w Kietrzu przysługuje Pani 40% bonifikaty. Dodatkowo przy zapłacie jednorazowej za ww. lokal udzielona zostaje bonifikata w wysokości 5%.

Brak złożenia przez Panią załączonego wniosku w wyznaczonym terminie uznany zostanie jako rezygnacja z wykupu najmowanego lokalu mieszkalnego i postępowanie zostanie zakończone.

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com