

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat

Przedmiot ogłoszenia: dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 400,00
Powierzchnia: 22700.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę na okres pięciu lat n/w nieruchomości, położonych na terenie **wsi Bolesławów**, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne:

1. część działki Nr 177 (AM-1) o pow. 2,00 ha, KW SW1K /00043439/8,

2.

- część działki Nr 134 (AM-1) o pow. 0,75 ha, KW SW1K /00043447/7,
- część działki Nr 133/2 (AM-1) o pow. 0,41 ha, KW SW1K /00043447/7,
- część działki Nr 133/1 (AM-1) o pow. 1,11 ha, KW SW1K /00043447/7,

o łącznej pow. 2,27 ha

- **obciążenia nieruchomości** - nieruchomości są wolne od obciążeń i zadłużeń
- **okres umowy** - pięć lat
- **cel umowy** -na cele rolne
- **przeznaczenie w m.p.z.p Miasta i Gminy Stronie Śląskie** – RP -tereny użytków rolnych
- **wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto)** - **400,00 zł.**
- **wysokość wadium** - **100,00 zł.**
- **termin wnoszenia czynszu dzierżawnego** – kwartalnie
- **zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego** - **Wydzierżawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

- 1.Przetarg odbędzie się dnia **26 września 2014 roku o godz. 13:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim-pok. nr 17 (sala konferencyjna).
- 2.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – Bolesławów dz. nr” należy wpłacić przelewem lub gotówką najpóźniej do dnia **22 września 2014 r.** na konto **Gminy Stronie Śląskie** Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.
- 3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.
- 4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.
- 5.Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem .Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.
- 7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.
- 8.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 9.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12 (tel.(74) 8 11-77-21).
- 10.Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

Data startu publikacji: 22.08.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com