**Bid Portal**

Wydanie nr **31/08/2015** z dnia 31 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 381.518,00
Powierzchnia: 495.00

## Szczegóły

***BURMISTRZ WYSZKOWA***

***OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY***

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Wyszkowie przy ul. Wąskiej składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi **4855/1** o powierzchni 294 $m^2$, **4846/4** o powierzchni 92 $m^2$, **4846/7** o powierzchni 109 $m^2$, (działki o łącznej pow. **495$m^2$** będą zbyte jako jedna nieruchomość).

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Wyszkowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: OS1W/00023824/6, OS1W/00007431/6.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 4855/1 w części przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług, w pozostałej części pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działki nr 4846/4 i 4846/7 przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług.

**- cena wywoławcza – 381.518,40zł (wadium 55.000,00zł.)**

**UWAGA:** Kształt nieruchomości oraz nieprzekraczalne linie zabudowy wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają jej pełne zagospodarowanie.

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 80% ceny wywoławczej z I przetargu.

–

Przetarg odbędzie się w dniu **6 października 2015r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 126A – sala ślubów).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasie z adnotacją **„Przetarg w dniu 06.10.2015r. ul. Wąska”**, najpóźniej do dnia **30 września 2015r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1) Dokument tożsamości.

2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.

3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.

5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17.Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com