**Bid Portal**

Wydanie nr **29/05/2015** z dnia 29 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

# DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 71.900,00
Powierzchnia: 561.00

**Szczegóły**

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

OGŁASZA

1.DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków** | **Cena wywoławcza** | **Wysokość wadium** | **Termin wpłaty wadium** | **Termin przetargu** |
|---|---|---|---|---|
| obręb: **Kamińsko**<br>arkusz: **1**<br>działka nr: **598**<br>powierzchnia: **0,0561 ha**<br>**KW PO1P/00104497/3**<br>właściciel: **Gmina Murowana Goślina** | **71 900,00 zł** brutto | **7 190,00 zł** | **do 18 czerwca (czwartek)**<br>**2015 r.** | **23 czerwca**<br>**2015 r.**<br>**godz.10.00** |

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **05.05.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, ul. Słowika;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie –  w zasięgu –  energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji – zaprojektowana studzienka na terenie nieruchomości;

dojazd – droga polna.

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

PR.6840.15.2014

2.CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków** | **Cena wywoławcza** | **Wysokość wadium** | **Termin wpłaty wadium** | **Termin przetargu** |
|---|---|---|---|---|
| obręb: **Kamińsko**<br>arkusz: **1**<br>działka nr: **549**<br>powierzchnia: **0,0480 ha**<br>**KW PO1P/00104478/4**<br>właściciel: **Gmina Murowana Goślina** | **61 000,00 zł** brutto | **6 100,00 zł** | **do 18 czerwca (czwartek)**<br>**2015 r.** | –<br>**23 czerwca**<br>**2015 r.**<br>**godz.10.30** |

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **08.12.2014 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Drugi przetarg odbył się w dniu **09.03.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Trzeci przetarg odbył się w dniu **05.05.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym.

–

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, plac Sokoła;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji;

dojazd – droga polna;

–

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

–

**INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 598 i 549**

–

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu wsi Kamińsko zatwierdzonym uchwałą nr XII/121/2011 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 19 grudnia 2011 r. Dz. Urz. Woj. Z 2012, poz. 1118 z dnia 27.02.2012 r. 1ML – teren zabudowy letniskowej w zieleni.

Termin i miejsce przetargu:

**23 czerwca 2015 r., sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina,
ul. Poznańska 16,**

–

Forma i tryb zbycia: sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

–

Warunki przetargu:

**1. WADIUM**

- aby przystąpić do przetargu należy wnieść wadium **w formie pieniężnej w wysokości wskazanej w ogłoszeniu w terminie do dnia 18 czerwca 2015 r.,**
- wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy w Pobiedzisko – Goślińskim BS O/Murowana Goślina **05 9044 0001 0020 0200 0156 0007**, za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w terminie 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**2. PRZETARG**

- przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęło tylko jedno wadium,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych,
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
- osoba ustalona, jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej na sprzedaż nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- zastrzega się prawo odwołania przetargu z zachowaniem zasad określonych art. 38. ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

–

**Termin płatności:**

**Cena sprzedaży prawa własności uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.**

–

**Nabywca prawa własności** ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

–

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina,
ul. Poznańska 16, nr tel. 61 8 923 623, email: m.tomaszewska@murowana-goslina.pl.

Murowana Goślina, dnia 19.05.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com