Bid Portal

Wydanie nr **12/06/2015** z dnia 12 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Działka z dostępem do jeziora

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 600.000,00
Powierzchnia: 5000.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 37 ust 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm. / oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 / ogłasza w dniu 17 sierpnia 2015 r. o godz. 10 00 w siedzibie tut . urzędu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

1. Położenie nieruchomości **– Kleszczowo – Osada , obręb geodezyjny Kleszczewo, gm. Miłki**
.

2.Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :

dz. nr 2/105 o pow. 0,5000 ha,

dz. nr 2/106 o pow. 0,5000 ha .

3. Księga wieczysta **– OL1G/ 00020586/2.**

4.Opis nieruchomości – **działki niezabudowane , położone bezpośrednio nad jez. Niegocin -Szlak Wielkich Jezior Mazurskich . Linia brzegowa dla każdej z działek wynosi ok. 90 m. Możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

Dla terenu został opracowany plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Rady Gminy Miłki Nr VI.33.2015 z dnia 5.03.2015 r. z następującymi funkcjami oznaczonymi na mapie planu symbolami:

1UTw - zabudowa usługowo turystyczna – obsługa sportów wodnych, w zakresie niezbędnym do obsługi przystani wodnej, zakazuje się budowy urządzeń wodnych,

2WS – przystań wodna (zatoka) do cumowania jednostek sportów wodnych i rekreacji dla nie więcej niż 20 statków / dotyczy całej zatoki/

Ze szczegółowymi ustaleniami planu można się zapoznać w Urzędzie Gminy w Miłkach, pokój nr 6 i na stronie internetowej w zakładce planowanie przestrzenne.

5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza / brutto **/:**

dz. nr 2/105 - 600 000,- zł ; dz. nr 2/106 - 600 000,- zł

6. Wadium **- 50 000 ,- zł na każdą działkę .** Wniesione jedno wadium upoważnia uczestnika przetargu do udziału w przetargu na każdą działkę do momentu wygrania licytacji.

7. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

8. Forma nabycia - **sprzedaż .**

9.Forma zapłaty **– jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**

10.Terminy poprzednich przetargów**:** **I przetarg.**

11.Warunki przetargu**:**

-Wadium płatne jest najpóźniej do 13 sierpnia 2015 r. na konto nr WMBS O/Miłki

nr 77 9364 0000 2005 0001 0118 0003 .

- Wpłata na rachunek bankowy wniesiona w terminie podanym wyżej powinna faktycznie wpłynąć na konto przed przetargiem.

-Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć na przetargu komisji przetargowej .

-Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia działki.

-Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej .

-W przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia

woli drugiego małżonka o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabycie nieruchomości z majątku odrębnego - art. 37 §1 pkt 1 ustawy Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

-Termin zawarcia umowy notarialnej ustali sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

- Zakup nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na podstawie przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców , na przetargu cudzoziemiec przedkłada promesę.

-Uczestnik przetargu do udziału w przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty / osoba fizyczna/ aktualny wypis z właściwego rejestru /osoba prawna/ , stosowne pełnomocnictwo /pełnomocnik/,.

przyrzeczenie wydania zezwolenia/cudzoziemiec/

- Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych .

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miłkach tel. **/0 87/ 4211060 lub 4211084, bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska .**

Opublikowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w dniu 12 czerwca 2015 r. , na stronie internetowej Gminy Miłki, w portalach internetowych oraz przesłano do sołectwa wsi
Kleszczewo.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com