**Bid Portal**

Wydanie nr **13/02/2015** z dnia 13 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

# I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 35.500,00
Powierzchnia: 4004.00

### Szczegóły

W Ó J T  G M I N Y  H O R Y N I E C – Z D R Ó J

**ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość wymieniona w wykazie z dnia 1 grudnia 2014 roku tj;

- niezabudowana działka nr **88/5** o pow. **0,4004 ha** położona w miejscowości **Świdnica** obręb **Horyniec-Zdrój**.

Dla w/w działki urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/00022768/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jarosławiu. Nieruchomość w/w nie jest obciążona i ograniczona innymi prawami.

Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój położona jest w terenach głównych kompleksów łąk i pastwisk. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Bliższych informacji o nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu – Zdroju pok. nr 9 lub  tel. (0 16) 632 54 57.

Cena wywoławcza nieruchomości  nr **88/5** wynosi **35 500 zł**

Wadium – **3 550 zł**

Minimalne postąpienie - **355 zł**

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2015 roku w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój ul. Al. Przyjaźni 5 w sali narad o godzinie $11^{30}$**

Wadium w w/w wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 marca 2015 roku (włącznie) w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Za termin płatności uważa się datą wpłynięcia środków na konto urzędu.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przed przystąpieniem do uczestniczy zobowiązani są przedłożyć Komisji przetargowej następujące dokumenty:

**-** pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym sprzedawanej nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciu bez zastrzeżeń,

- dowód wpłaty wadium

- dokument potwierdzający tożsamość

- osoby prowadzące działalność gospodarczą – odpis z ewidencji gospodarczej

- osoby prawne – odpis z Krajowego Rejestru Sądowego

- pełnomocnicy oferentów – stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego

- osoby fizyczne będące w związku małżeńskim – pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (w przypadku gdy w przetargu uczestniczy jeden ze współmałżonków)

Osobie, która przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od przeprowadzenia przetargu. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg uznany jest za ważny, jeżeli choć jeden z uczestników zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kandydat na nabywcę jest obowiązany uiścić cenę sprzedaży w całości najpóźniej przed podpisaniem Aktu Notarialnego – umowy sprzedaży w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub na konto Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002.

Informuje się, że przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm ) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Horyniec-Zdrój, dnia 13.02.2015 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

Data startu publikacji: 13.02.2015 r.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com