Bid Portal

Wydanie nr **30/09/2015** z dnia 30 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

Nadleśnictwo Jawor ogłasza przetarg II pisemny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 25.000,00
Powierzchnia: 988.00

Szczegóły

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Jawor

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2011 nr 12 poz. 59 z późn. zm.) oraz na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007r. nr 78, poz. 532)

ogłasza przetarg II pisemny nieograniczony na sprzedaż:

1. nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o kubaturze 337,5 m^3 i pow. zabudowy 90,00 m^2, oznaczonej **numerem ewidencyjnym 1180, obręb Wierzchosławice**, **gmina Bolków**, powiat Jawor, województwo Dolnośląskie stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Jawor Działka objęta Księgą Wieczystą **Nr JG1K/0007655/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze X Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Kamiennej Górze. W ewidencji powszechnej sklasyfikowana jako**: B – 0,0988 ha**. Działka płaska, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 90,00 m^2 i kubaturze 337,5 m^3, z możliwością uzbrojenia w energię elektryczną. Przy granicy działki przebiega utwardzona droga dojazdowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bolków działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem **9.H.93 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Działka przeznaczona do sprzedaży jest wolna od wszelkich obciążeń i nie znajduje się w posiadaniu zależnym osób trzecich.

Cena wywoławcza wynosi: 25.000,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w niżej ustalonej wysokości **4 500,00 zł** (cztery tysiące pięćset złotych)

Wadium należy wnieść w pieniądzu przelewem na konto **BGŻ Legnica nr 71 2030 0045 1110 0000 0012 2890** z dopiskiem „**wadium – sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka nr 1180 – Wierzchosławice”** lub w formie gwarancji bankowej.

2. nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o kubaturze 7.891,0 m^3 i pow. zabudowy 607,00 m^2, oznaczonej **numerem ewidencyjnym 510, obręb Nowa Wieś Wielka**, **gmina Paszowice**, powiat Jawor, województwo Dolnośląskie stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Jawor

Działka objęta Księgą Wieczystą **Nr LE1J/00017269/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Złotoryi IX Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Jaworze. W ewidencji powszechnej sklasyfikowana jako**: B – 0,3300 ha**. Działka płaska, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 607,00 m^2 i kubaturze 7.891,0 m^3. Uzbrojona w energię elektryczną, instalację wodociągową. Przy granicy działki przebiega utwardzona droga dojazdowa. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paszowice zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/166/2001 Rady Gminy Paszowice z dnia 27 listopada 2001 roku z p/zm. położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem **M** – zabudowa mieszkalno-usługowa i zagrodowa, ogrody przydomowe.

Działka przeznaczona do sprzedaży jest wolna od wszelkich obciążeń i nie znajduje się w posiadaniu zależnym osób trzecich.

Cena wywoławcza wynosi: 102.000,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w niżej ustalonej wysokości **20 000,00 zł** (dwadzieścia tysięcy złotych)

Wadium należy wnieść w pieniądzu przelewem na konto **BGŻ Legnica nr 71 2030 0045 1110 0000 0012 2890** z dopiskiem „**wadium – sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka nr 510 – Nowa Wieś Wielka”** lub w formie gwarancji bankowej.

Wpłata wadium uznana będzie z chwilą wpływu gotówki na podane wyżej konto lub z chwilą zdeponowania gwarancji bankowej w kasie Nadleśnictwa do **godziny 15$^{\cdot 00}$ w dniu 04.11. 2015 r.**

Wadium podlega zwrotowi w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu lub jego odwołania.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zatrzymane na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Nie dopuszcza się wniesienia wadium poprzez dokonanie wpłaty w kasie Sprzedającego

1. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności pokrywa strona nabywająca.

2. Oferta z opisem na kopercie **„Przetarg- działka nr 1180 Wierzchosławice”** lub **„Przetarg- działka nr 510 – Nowa Wieś Wielka”** może być złożona osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Jawor lub przesłana drogą pocztową na adres sprzedającego: Nadleśnictwo Jawor, 59-400 Jawor, ul. Myśliborska 3.

Termin składania ofert do dnia 05.11.2015 r. do godz. 10.^{00}.

3. Wyboru ofert dokona komisja przetargowa powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Jawor.

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.11.2015 r. w siedzibie Nadleśnictwa o godz. :

- 10$^{\cdot 30}$ - dla nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1180, obręb Wierzchosławice, gmina Bolków

- 11.^{30} - dla nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 510, obręb Nowa Wieś Wielka, gmina Paszowice,

5. O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni na piśmie w ciągu 14 dni od dnia zakończenia przetargu.

6. Z dodatkowymi informacjami dotyczącymi nieruchomości oraz regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie Nadleśnictwa Jawor tel. 076-871-16-00, w godzinach:

od 7$^{\cdot 30}$ do 14$^{\cdot 30}$ w dni robocze oraz na stronie internetowej http://www.wroclaw.lasy.gov.pl/jawor

7. Oferta powinna zawierać:

a) w przypadku osób fizycznych imię, nazwisko i adres , numery PESEL i NIP

b) w przypadku osób prawnych nazwę, siedzibę i adres oferenta numery PESEL, NIP, i REGON o ile spoczywa na nim obowiązek ich uzyskania.

c) numer rachunku bankowego oferenta

d) datę sporządzenia oferty

e) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty

f) dowód wniesienia wadium

g) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

h) oferta winna być podpisana przez upoważnioną osobę.

i) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzonego przetargu.

j) cudzoziemcy są zobowiązani dodatkowo uzyskać i dołączyć do oferty dokumenty o których mowa w ustawie o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2014 r. poz. 138)

8. Uczestnik który wygrał przetarg, zobowiązany jest w wyznaczonym terminie zawrzeć umowę sprzedaży. Cała ustalona w drodze przetargu kwota sprzedaży, powiększona o podatek VAT, pomniejszona o kwotę wpłaconego wadium, winna wpłynąć najpóźniej na dwa dni przed podpisaniem aktu notarialnego na rachunek bankowy Nadleśnictwa Jawor.

9. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

10. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do:

a) swobodnego wyboru oferty

b) zmiany terminu przetargu, odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia z ważnych przyczyn

c) Zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty.,

d) W przypadku złożenia równorzędnych ofert do kontynuowania przetargu w formie licytacji. Sprzedający zawiadomi oferentów którzy złożyli równorzędne oferty o terminie i miejscu licytacji.

e) Odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com