Bid Portal

Wydanie nr **22/06/2015** z dnia 22 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego szpitala

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 3.900.000,00
Powierzchnia: 6452.70

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Starachowicach

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Starachowicach przy **ul. Radomskiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 02 jako działka **nr 9/73** o powierzchni **1,2995 ha**. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłego szpitala o pow. użytkowej 6452,70 m² oraz dwoma budynkami: portiernia – 20,80 m^2, kiosk – 12,40 m^2.

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KW KI1H/00038742/1. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem żadnych roszczeń.

Dla przedmiotowego terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta dla terenu oznaczonego symbolem „B1. Radomska – teren wielofunkcyjny, zabudowa produkcyjna przemysł drzewny, szpital miejski, usługi oświaty, hotel, stadion miejski, tereny lasów – na terenie usług w zieleni, oświaty, służby zdrowia, kultury istniejące/rozwojowe.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3 900 000 zł (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset tysięcy).

Zwolniona stawka podatku VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 02 września 2015 r. o godz. 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach, ul. dr. Władysława Borkowskiego 4, pok. 213.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości **390 000 zł** /słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy/ **w terminie do dnia 28 sierpnia 2015 r.** na konto Powiatu Starachowickiego ING O/Starachowice 96 1050 1432 1000 0022 1934 2827.

Za datę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku sprzedającego. Wadium może być wniesione również w obligacjach Skarbu Państwa.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena podlega zapłacie nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium, dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, pełnomocnictwo, jeżeli uczestnikiem przetargu jest pełnomocnik, oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, pokój nr 222, tel. (41) 276-09-35.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com