**Bid Portal**

Wydanie nr **14/09/2015** z dnia 14 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Ogłoszenie o II przetargu na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 537.765,00
Powierzchnia: 1197.00

## Szczegóły

**Ogłoszenie**

**o II przetargu na sprzedaż nieruchomości**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

I. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Izabelin, przy ulicy Langiewicza, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 19 o powierzchni 1197 $m^2$, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00506308/0.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Działka, uzyskała zgodę Urzędu Wojewódzkiego Wydziału Ochrony Środowiska i Leśnictwa, z dnia 7 stycznia 1994 roku, znak: OSL.XII.6112/2/94, na dopuszczenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego z ograniczeniem powierzchni wyłączenia z produkcji leśnej max 250 $m^2$ z powierzchni działki z obowiązkiem zachowania i utrzymania drzewostanu na pozostałej powierzchni.

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 25 czerwca 2015 roku.

**Cena wywoławcza – 537 765, 00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia –5 400, 00 zł**

**Wadium –27 000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 26 listopada 2015 roku, o godzinie 10.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

II. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Izabelin, obręb Izabelin, przy ulicy Orła Białego, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 41 o powierzchni 1200 $m^2$, dla której prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, księga wieczysta nr WA1M/00506308/0.

Rodzaj użytków – Lasy, oznaczenie użytków LsV.

Działka znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Działka uzyskała zgodę Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy Wydziału Rolnictwa, decyzją z dnia 25 maja 1990 roku, znak: RLŻ.V.7013/I/141/90, na dopuszczenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego z ograniczeniem powierzchni wyłączenia z produkcji max 350 $m^2$ z powierzchni działki z obowiązkiem zachowania i utrzymania drzewostanu na pozostałej powierzchni.

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się dnia 25 czerwca 2015 roku.

**Cena wywoławcza – 539 115,00 zł (cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 5 400,00 zł**

**Wadium – 27 000, 00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 26 listopada 2015 roku, o godzinie 11.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

Wadium należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

**GETIN NOBLE BANK SA**

**ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa**

**25 1560 0013 2371 4055 3000 0012**

ze wskazaniem, której nieruchomości wadium dotyczy, w terminie do dnia **20 listopada 2015 roku** (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

**Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w Kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.**

**Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty oraz z dowodem osobistym**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, pok. nr 102 i 110 (budynek służby geodezyjnej), tel. 22 733 73 46, 22 733 73 45.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com