**Bid Portal**

Wydanie nr **16/07/2015** z dnia 16 lipca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE o sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.155.000,00
Powierzchnia: 452.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE**
**o sprzedaży**

**1. Nazwa i adres sprzedawcy:**

Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdroju, ul. Prof. Jana Rudnika 3 B, 34-700 Rabka-Zdrój, email: administracja@igrabka.edu.pl

**2. Tryb sprzedaży:**

Podstawę prawną stanowi Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 roku *w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu* (§ 29 – „Jeżeli środki trwałe nie zostały sprzedane w drodze przetargu po cenie wywoławczej, sprzedawca może je sprzedać bez przeprowadzenia kolejnego przetargu po cenie najwyższej oferowanej, ale nie niższej niż 1/2 ceny oszacowania w przypadku ruchomości i nie niższej niż 2/3 ceny oszacowania w przypadku nieruchomości").

**3. Miejsce sprzedaży i składania ofert kupna:**

Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc Oddział Terenowy w Rabce-Zdroju, ul. Prof. Jana Rudnika 3 B,
34-700 Rabka-Zdrój, Budynek Administracji (pokój 103).

**4. Termin i miejsce, w którym można obejrzeć sprzedawane nieruchomości:**

Nieruchomości można oglądać od dnia ukazania się ogłoszenia w ciągu 30 dni, w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godz. od 8.00 do 14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem tel.: 18 26 76 155.

**5. Przedmiot sprzedaży oraz wysokość ceny wywoławczej:**

- **działka nr 4269** o pow. 0,1516 ha wraz z prawem użytkowania wieczystego, zlokalizowana przy ul. M. C. Skłodowskiej 6 w Rabce-Zdroju, **na której znajduje się 3-kondygnacyjny budynek** Pawilon VII „Korab", o kubaturze - 2574 $m^3$, powierzchni użytkowej – 452 $m^2$, powierzchni zabudowy – 317 $m^2$.

  **Cena wywoławcza nieruchomości: 1.155.000 zł netto,** wadium **- 115.500 zł.**

- **działka nr 4268/1** o pow. 0,1729 ha, zlokalizowana przy ul. Prof. Jana Rudnika 3B w Rabce-Zdroju, **na której znajdują się dwa budynki**:

- Pawilon I „Pałacyk Babuni”, kubatura budynku - 3547 $m^3$, powierzchnia użytkowa – 686 $m^2$, powierzchnia zabudowy – 373 $m^2$,

- Portiernia, kubatura budynku -140 $m^3$, powierzchnia użytkowa – 25 $m^2$, powierzchnia zabudowy 40 $m^2$.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 2.200.000 zł netto,** wadium **- 220.000 zł.**

- nieruchomości zlokalizowane przy ul. Prof. Jana Rudnika 3b w Rabce-Zdroju wraz z prawem użytkowania wieczystego działek:

- **Pawilon III**, kubatura- 3418 $m^3$, powierzchnia użytkowa - 807 $m^2$, powierzchnia działki 0,151 ha

**cena wywoławcza nieruchomości** - **2.163.680 zł netto,** wadium **- 216.368 zł,**

- **Pawilon IV**, kubatura- 5343 $m^3$, powierzchnia użytkowa - 1 261 $m^2$, powierzchnia działki 0,2473 ha

**cena wywoławcza nieruchomości** - **3.457.370 zł netto,** wadium - **345.737 zł,**

- **Pawilon IX A**, kubatura - 2868 $m^3$, powierzchnia użytkowa - 624 $m^2$, powierzchnia działki 0,1366 ha

**cena wywoławcza nieruchomości** - **1.642.220 zł netto,** wadium **– 164.222 zł,**

- **Pawilon IX B**, kubatura - 1872 $m^3$, powierzchnia użytkowa - 414 $m^2$, powierzchnia działki 0,132 ha

**cena wywoławcza nieruchomości** - **1.043.810 zł netto,** wadium - **104.381 zł,**

na, które zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie podziału działki nr ewid. 4268/4, na której usytuowane są w/wym. nieruchomości.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona kwota podatku od towarów i usług VAT, o ile tak będą stanowiły obowiązujące w dniu sprzedaży przepisy.

**6. Terminy składania i otwarcia ofert:**

Termin składania ofert upływa w dniu **31.08.2015 r. o godz. $10^{00}$.**

Otwarcie ofert będzie miało miejsce w Budynku Administracji Sprzedającego (pokój 103)
w dniu **31.08.2015 r. godz. $11^{00}$.**

**7. Warunki uczestnictwa:**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie określonej w niniejszym ogłoszeniu kwoty wadium w gotówce w Kasie Sprzedającego lub przelewem na konto **Nr 25 1020 3466 0000 9302 0002 3226**

**w PKO BP S.A Oddział w Rabce-Zdroju** w terminie do **dnia 28.08.2015 r. (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/wym. rachunek).**

Wpłacone wadium przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana będzie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym Oferentom wadium zostanie zwrócone.

Zastrzegamy przepadek wadium na rzecz Sprzedającego, jeżeli Oferent, którego oferta została przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Z wyłonionym Oferentem zostanie zawarta notarialna przedwstępna umowa sprzedaży.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości ponosi kupujący.

**8.Kryteria wyboru oferty.**
Ocena ofert dokonywana będzie w ramach przedmiotu sprzedaży według kryterium ceny oferty

(100 %). Najwyższa cena będzie najkorzystniejsza.
Sprzedawcy przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaofiarowali tę samą cenę oraz rezygnacja ze sprzedaży bez podania przyczyn.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com