Bid Portal

Wydanie nr **29/10/2015** z dnia 29 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

pierwsze przetargi ustne nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 52.000,00
Powierzchnia: 2000.00

Szczegóły

Burmistrz Stronia Śląskiego

ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomości niezabudowana, oznaczona nr geodezyjnym 23/1 o pow. 0,20 ha, położona w obrębie wsi Bolesławów dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1K/00043447/7, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławów nieruchomość n/w przeznaczona jest pod teren usług turystyki i użytków rolnych.

Cena wywoławcza – 52 000,00 PLN netto + należny podatek VAT (dot. wartości dz. przeznaczonej pod zabudowę , kwota wadium- 2 600,00 PLN,

2. Nieruchomość zabudowana budynkiem gastronomicznym z funkcja turystyczną „Karczma Czarna Góra” . Budynek wybudowany ze środków własnych „Czarna Góra” S.A. wartość budynku 1 606 000,00 PLN . Nowonabywca winień rozliczyć się z Czarna Górą” S.A. z tytułu poniesionych przez spółkę nakładów na wybudowanie na przedmiotowej działce.

Nieruchomość znajduje się na działce nr 48/1 o pow. 1787 m^2, obręb Sienna, Gmina Stronie Śląskie , KW Nr SW1K/00043443/9.

Nieruchomość jest obciążona umową użytkowania zawartą na czas trwania spółki „Czarna Góra” S.A. Cena wywoławcza- 259 000, 00 PLN, kwota wadium 13 000,00 PLN.

Warunki przetargu :

Przetargi odbędą się w dniu **30 listopada 2015 r. d godz. 12:00 (dot. dz. nr 23/1) o godz. 12:15 (dot. dz nr 48/1)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna). Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr….”, należy wpłacić w pieniądzu przelewem lub gotówką najpóźniej do **25 listopada 2015 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej. Oferent, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument potwierdzający tożsamości, potwierdzający wniesienia wadium, a w przypadku osób prawnych: należy przedłożyć wypis (wystawiony nie później niż na trzy miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu) z właściwego dla danego podmiotu rejestru.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12, tel. 74 811-77-15 lub 41.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com