Bid Portal

Wydanie nr **05/05/2015** z dnia 5 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 512.065,00
Powierzchnia: 391.00

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa

Oddział w Gdańsku

ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

OGŁASZA

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

**PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM PRZY UL. TCZEWSKA 28 OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKI NR 245/6, 245/26 WRAZ
Z PRAWEM WŁASNOŚCI BUDYNKÓW I BUDOWLI**

I. Przedmiotem przetargu jest:

a) prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr:

- 245/26 o pow. 4 006 m^2,
- 245/6,o pow. 82 m^2

b) prawo własności budynków:

- budynek warsztatowo-administracyjny o pow. użytkowej 299,30 m^2
- budynek garażowo-warsztatowy o pow. użytkowej 91,98 m^2

c) prawo własności następujących składników majątkowych:

- ogrodzenie obiektu
- drogi, place wewnętrzne obiektu
- sieć kanalizacyjno-sanitarna
- wiata blaszana

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Malborku Zamiejscowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr GD2M/00046952/8.

II. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **512.065,00 zł netto** (słownie: pięćset dwanaście tysięcy sześćdziesiąt pięć złotych 00/100).

III. Opodatkowanie transakcji zbycia:

- dz. nr 245/26 zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT
- dz. nr 245/6 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

IV. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. odpłatnej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości nie wyższej niż 816,00 zł (słownie: osiemset szesnaście złotych 00/100) netto, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej.

V. Wadium w wysokości **25 600,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sześćset złotych 00/100), należy wpłacić na konto Banku: PeKaO SA: 37 1240 6292 1111 0010 5521 8798 w terminie **do dnia 03.06.2015 r.** Wadium przepada na rzecz zbywającego, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia co najmniej równej cenie wywoławczej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez każdego z uczestników przetargu.

VI. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi dnia **08.06.2015 r. o godz. 10:30** w siedzibie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43. O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego zakończeniu. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

VII. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych ze zbywającym. Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium.

VIII. Ofertę w formie pisemnej przygotowaną zgodnie ze specyfikacją warunków sprzedaży należy złożyć do dnia **08.06.2015 r. do godz. 10:00** w zamkniętej kopercie z napisem **„Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Tczewskiej 28 -nie otwierać”** w kancelarii Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43 lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Zakładu. Ogólny numer kontaktowy do Oddziału w Gdańsku: tel. 58 325-85-45, faks 58 325-85-50.

IX. Specyfikacja warunków sprzedaży jest dostępna w siedzibie Oddziału w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 Biuro Majątku Budynek nr 26, I piętro, pok. nr 5 lub na stronie internetowej Spółki *http://www.gdansk.psgaz.pl/* w zakładce *Przetargi/Sprzedaż/wynajem składników majątkowych*.

X. Szczegółowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00 w siedzibie Oddziału w Gdańsku przy ul. Wałowa 41/43 - Biuro Majątku, pok. nr 5, tel. 58 325 85 45. Wizji nieruchomości można dokonać w obecności osoby reprezentującej sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu z Panem Ryszardem Czaplą, tel. 55 249 98 01, kom. 607 371 992.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Jolanta Starczewska

SPECYFIKACJA WARUNKÓW SPRZEDAŻY (SWS)

Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Tczewskiej 28 oznaczonej jako działki nr 245/6 i 245/26 wraz z prawem własności budynków i budowli.

I. Organizatorem przetargu jest: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku.

II. Przedmiotem przetargu jest:

a) prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr:

- 245/6 o pow. 82 m^2,
- 245/26 o pow. 4 006,00 m^2

b) prawo własności budynków:

- budynek biurowo-warsztatowy 299,30 m^2
- budynek garażowo-magazynowy o pow. użytkowej 91,98 m^2

c) prawo własności następujących budowli:

- ogrodzenie obiektu
- drogi, place wewnętrzne obiektu
- sieć kanalizacyjno-sanitarna
- wiata blaszana

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Malborku Zamiejscowy
IX Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr GD2M/00046952/8.

III. Charakterystyka nieruchomości:

- Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu położona jest w zwartym kompleksie na terenie byłej gazowni. Dojazd do nieruchomości ulicą Tczewską, a następnie drogą wewnętrzną utwardzoną trylinką. Teren działek jest płaski
  o nieregularnych kształtach, zagospodarowany (place manewrowe i parking utwardzane polbrukiem oraz trylinką).
- Nieruchomość zabudowana jest zespołem budynków po byłej gazowni użytkowanych do celów biurowo-warsztatowych.
- Nieruchomość położona jest w zasięgu wszystkich sieci uzbrojenia technicznego.
- Nieruchomość jest ogrodzona, oświetlona, zagospodarowany teren zielony.
- Nieruchomość położona jest na ternie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem EG - rejon gazowniczy (Uchwała Nr 259/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 03.04.1998 r). W przypadku likwidacji rejonu gazowniczego teren należy przeznaczyć
  na funkcję dominującą w otoczeniu, czyli pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (T-11).

IV. Stan prawny nieruchomości:

Stan prawny przedmiotu przetargu jest uregulowany. W rejestrze gruntów i budynków powierzchnia użytkowa budynków położonych na dz. nr 245/26 jest niezgodna ze stanem faktycznym. W akcie notarialnym dotyczącym sprzedaży nieruchomości zostaną zamieszczone zapisy zobowiązujące nabywcę do weryfikacji danych ewidencyjnych we własnym zakresie.

Działy III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości są wolne od wpisów.

V. Forma przetargu:

Przetarg pisemny nieograniczony.

VI. Warunki uczestnictwa w przetargu:

Oferta powinna być sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWS i zawierać:

1. W przypadku osoby fizycznej kopia dowodu osobistego oferenta lub kopia dowodu osobistego osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta.
2. Dowód wpłaty wadium.
3. W przypadku pełnomocnika reprezentującego oferenta, pełnomocnictwo czytelnie podpisane imieniem i nazwiskiem osoby udzielającej pełnomocnictwa.
4. W przypadku osoby prawnej, aktualny odpis z właściwego rejestru (z ostatnich 6 miesięcy).
5. W przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, wydruk z bazy Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
6. W przypadku osoby fizycznej, gdy oferent pozostaje w związku z małżeńskim, a nieruchomość będzie nabywana do majątku wspólnego ze środków pochodzących z tego majątku - zgodę małżonka oferenta na zawarcie umowy kupna nieruchomości.
7. W przypadku gdy oferentem jest spółka cywilna, umowa spółki.
8. Oświadczenie właściwych organów lub podmiotów o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości - jeżeli akt prawny stanowiący podstawę powstania lub regulujący działania oferenta (umowa spółki, akt założycielski, statut, przepisy prawa itp.) wymagają takiej zgody.
9. Promesę wydania przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca (jeżeli jest wymagana),
10. Pisemne zobowiązanie uczestnika przetargu do wpłacenia zaoferowanej ceny najpóźniej w przeddzień podpisania aktu notarialnego.
11. Oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia wszystkich kosztów zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu przetargu, w tym podatku VAT, opłat notarialnych powiększonych o podatek VAT i opłat sądowych.
12. Oświadczenie o zapoznaniu się z informacjami i warunkami zawartymi w ogłoszeniu o przetargu oraz że akceptuje je bez zastrzeżeń.
13. Oświadczenie, że uczestnik przetargu zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu oraz że akceptuje go bez zastrzeżeń.
14. Zobowiązanie uczestnika przetargu do ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. odpłatnej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości nie wyższej niż 816,00 zł (słownie: osiemset szesnaście złotych 00/100) netto, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej.

15. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych o następującej treści: Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie przez PSG sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25 moich danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego i zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926, z późn. zm.). Zostałem(am) poinformowany(a), że dane osobowe nabywcy nieruchomości oraz cena nabycia zostaną podane w ogłoszeniu o wynikach przetargu. Jednocześnie potwierdzam, iż zostałem(am) poinformowany(a) o prawie dostępu do treści moich danych, prawie ich poprawiania, a także w przypadkach określonych w ustawie o ochronie danych osobowych, o prawie sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

16. Oferta powinna zawierać imię, nazwisko i adres oferenta albo firmę lub nazwę

oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.

17. Oferta powinna zawierać oferowaną cenę netto w PLN (cyfrowo i słownie) oraz datę sporządzenia oferty.

W przypadku złożenia kopii dokumentów wymienionych powyżej w pkt. 7-9, powinny one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez oferenta zgodnie ze sposobem reprezentacji.

VII. Cena wywoławcza:

a) Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **512 065,00 zł netto** (słownie: pięćset dwanaście tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100)

b) Opodatkowanie transakcji zbycia:

- dz. nr 245/6 zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT
- dz. nr 245/26 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

VIII. Wadium wymagane do przystąpienia do przetargu:

1. Wadium w wysokości **25 600,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sześćset złotych 00/100), należy wpłacić na konto: Banku PeKaO SA: 37 1240 6292 1111 0010 5521 8798 w terminie **do dnia 03.06.2015 r.** Za termin wpłaty wadium uważa się dzień wpływu wadium na ww. konto.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia;
3. Wadium wpłacone przez oferenta, który przegrał przetarg zostanie mu zwrócone w wysokości wpłaty niezwłocznie po ogłoszeniu wyników przetargu, przelewem na rachunek wskazany przez uczestnika przetargu;
4. Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia co najmniej równej cenie wywoławczej, wpłacone wadia przepadają na rzecz Zbywającego;
5. Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w uzgodnionym przez strony miejscu i terminie, bądź uchyli się od niej, Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi;
6. W przypadku, jeśli uczestnik, który zaoferował najwyższą cenę nie przystąpi do zawarcia umowy w uzgodnionym przez strony miejscu i terminie, nieruchomości mogą zostać zbyte na rzecz uczestnika, który zaoferował drugą co do wysokości cenę, bez przeprowadzania dodatkowego postępowania przetargowego.

1.

IX. Terminy i sposoby składania ofert:

w zamkniętej kopercie z napisem **„Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Tczewskiej 28 - nie otwierać”** w kancelarii Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43 lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Zakładu. Ogólny numer kontaktowy do Oddziału w Gdańsku: tel. 58 325-85-45, faks 58 325-85-50. Fakt złożenia oferty będzie potwierdzony przez Organizatora przetargu. Niezłożenie oferty w wymaganej formie w zamkniętej kopercie będzie skutkowało unieważnieniem oferty.

X. Termin rozstrzygnięcia przetargu:

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi **w dniu 08.06.2015 r. o godz. 10:30** w siedzibie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43.

Otwarcie ofert jest jawne. O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego zakończeniu.

XI. Termin związania ofertą:

30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Termin ten może zostać przedłużony za zgodą stron o kolejne 30 dni.

XII. Kryterium oceny ofert:

Oferowana cena – 100%.

W przypadku jeśli kilku oferentów złoży oferty o równej wartości, przy czym oferty będą najwyższe, przetarg będzie kontynuowany w formie licytacji między tymi oferentami w terminie wyznaczonym przez Organizatora przetargu.

Uczestnik przetargu, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych ze Zbywającym.

Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium.

XIII. Ograniczenia w uczestnictwie w przetargu:

1. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby prowadzące przetarg (wchodzące w skład Komisji Przetargowej) oraz osoby blisko z nimi związane (zstępni, wstępni, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoby przysposabiające i przysposobione oraz osoby, które pozostają faktycznie we wspólnym pożyciu);
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą, którzy zalegają z opłatami lub podatkami na rzecz Urzędu Skarbowego oraz ZUS-u lub KRUS-u, chyba że uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

XIV. Informacje:

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela Biuro Majątku – Pani Agnieszka Mojsiuszko tel. 58/325-85-45, adres e-mail agnieszka.mojsiuszko@psgaz.pl, Pani Agnieszka Górska tel. 52/328-52-60, adres e-mail agnieszka.gorska@psgaz.pl .

Wizji nieruchomości można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Panem Ryszardem Czaplą, tel. 55 249 98 01, tel. kom: 607 371 992.

XV. Klauzule i zastrzeżenia

1. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym dokumencie do przetargu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U 2014. poz.121)
2. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zmiany treści ogłoszenia i warunków przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, podając niezwłocznie odpowiednią informację do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie internetowej Spółki *http://www.gdansk.psgaz.pl/* w zakładce *Przetargi/Sprzedaż/wynajem składników majątkowych*.
3. Od przetargu odstępuje się w przypadku przedstawienia w ofertach kwoty niższej niż cena wywoławcza.
4. Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, w tym zobowiązuje się do zapłaty podatku od czynności cywilno-prawnych, dokonania opłat notarialnych powiększonych o podatek VAT i opłat sądowych.

–

Załączniki:

Nr 1 – Formularz ofertowy nabycia nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Jolanta Starczewska

Załącznik nr 1 do SWS

OFERTA UDZIAŁU W PRZETARGU

SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

POŁOŻONEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM PRZY UL. TCZEWSKIEJ 28 OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKI NR 245/6, 245/26 WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI BUDYNKÓW I BUDOWLI

1. Dane ogólne podmiotu zgłaszającego udział w przetargu

a). …….

……

(*imię i nazwisko/*

Nazwa lub firma w przypadku, gdy zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot)

b). ……..

……

(*adres/siedziba firmy*)

c). …….

(*telefon kontaktowy*)

e). …….

(*nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić kwotę wadium w przypadku niewybrania oferty*)

2. Data oferty

…….……..

3. Przedmiot przetargu

Na podstawie ogłoszenia oraz SWS, zgłaszam udział w przetargu pisemnym nieograniczonym organizowanym przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku i składam ofertę na nabycie nieruchomości gruntowej w ..... przy ulicy ……. oznaczonej jako działki nr…….. o powierzchni ……..., tj. prawa wieczystego użytkowania nieruchomości wraz z prawem własności budynków i składników majątkowych oraz wyposażenia ruchomego (meble) znajdującego się w budynkach.

4. Proponowana kwota nabycia netto (nie mniejsza niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu o przetargu).

a) Cena złotych netto: …….…….……

(słownie: ……..…..)

5. Oświadczenia

- Oświadczam, że zapoznałam/em się ze wszystkimi warunkami przetargu zawartymi

w SWS oraz w ogłoszeniu o przetargu i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

- Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu i akceptuję go bez zastrzeżeń.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie przez PSG sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25 moich danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego i zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926, z późn. zm.). Zostałem(am) poinformowany(a), że dane osobowe nabywcy nieruchomości oraz cena nabycia zostaną podane w ogłoszeniu o wynikach przetargu. Jednocześnie potwierdzam, iż zostałem(am) poinformowany(a) o prawie dostępu do treści moich danych, prawie ich poprawiania, a także w przypadkach określonych w ustawie o ochronie danych osobowych, o prawie sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

…….

(*data i podpis oferenta*)

6. Zobowiązania

- Zobowiązuję się do wpłacenia zaoferowanej ceny najpóźniej w przeddzień podpisania aktu notarialnego, przy czym za termin wpłaty uważa się dzień wpływu zaoferowanej kwoty na konto podane przez Zbywającego w protokole z przetargu.
- Zobowiązuję się do pokrycia kosztów zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu przetargu, w tym podatku VAT, podatku od czynności cywilno-prawnych, opłat notarialnych powiększonych o podatek VAT i opłat sądowych.
- Zobowiązuję się do ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. odpłatnej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości nie wyższej niż 816,00 zł (słownie: osiemset szesnaście złotych 00/100) netto, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu dla posadowionej na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej.

…….

(*data i podpis oferenta*)

7. Inne dokumenty dołączane do oferty*

a) Umowa spółki …….

b) Odpis z właściwego rejestru - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert ……...

c) Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - CEIDG) - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert……

d) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego o niezaleganiu z opłaceniem podatków – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert …….....

e) Zaświadczenie o uzyskaniu zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub o wstrzymaniu w całości wykonania decyzji właściwego naczelnika urzędu skarbowego – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert……

f) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS o niezaleganiu z opłatami i składkami na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne……

g) Zaświadczenie o uzyskaniu zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na razy zaległych płatności lub o wstrzymaniu w całości wykonania decyzji właściwego oddziału ZUS lub KRUS – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem

terminu składania ofert……

h) Kopia dowodu wpłaty wadium……

i) Pełnomocnictwo osoby uprawnionej do złożenia oferty ……..

j) Pisemna zgoda małżonka oferenta na zawarcie umowy kupna nieruchomości……

k) Oświadczenie właściwych organów lub podmiotów o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości – jeżeli akt prawny stanowiący podstawę powstania lub regulujący działania oferenta (umowa spółki, akt założycielski, statut, przepisy prawa itp.) wymagają takiej zgody……...

l) Promesa wydania przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca (jeżeli jest wymagana)……

ł) Inny dokument potwierdzający prowadzony rodzaj działalności……..

* w przypadku dołączenia do oferty któregokolwiek z dokumentów wymienionych w pkt. 7, należy w wykropkowane miejsca wypisać TAK, w przypadku niedołączenia w wykropkowane miejsca wypisać NIE

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com