Bid Portal

Wydanie nr **31/03/2015** z dnia 31 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

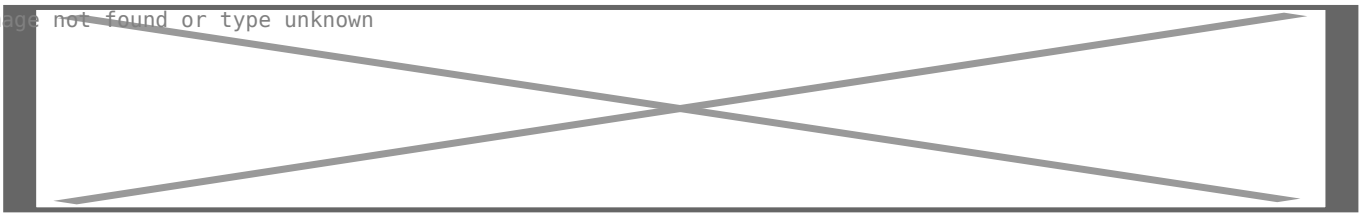
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 75.000,00
Powierzchnia: 433.00

Szczegóły

Image not found or type unknown

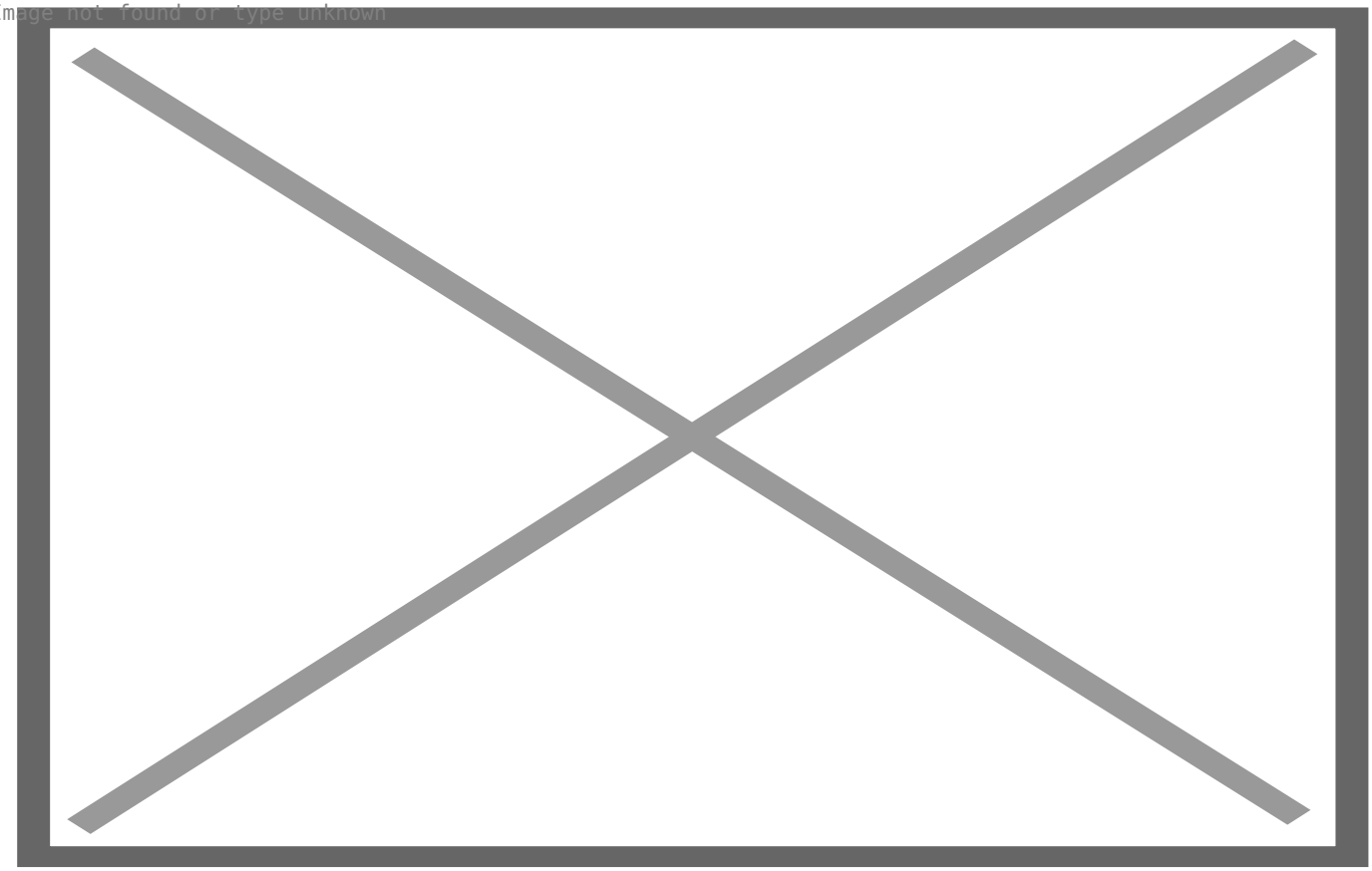


OGŁASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

Image not found or type unknown



Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	**Cena wywoławcza**	**Wysokość wadium**	**Termin wpłaty wadium**	**Termin przetargu**
obręb: **Murowana Goślina** arkusz: **16** działka nr: **1429/4 i 1430/2** powierzchnia: **0,0433 ha** **KW PO1P/00104662/1** właściciel: **Gmina Murowana Goślina**	**75 000,00 zł** brutto	**7 500,00 zł**	**do 30 kwietnia (czwartek)** **2015 r.**	**5 maja** **2015 r.** **godz.10.00**

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Murowana Goślina w rejonie ulic Wiśniowa, Brzoskwiniowa i Śliwkowa;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – pełne w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, gaz;

dojazd – droga urządzona.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/321/2009 z dnia 28.09.2009 r. – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania. Wydana została **decyzja nr 77/2009 z dnia 20.07.2009 r. o warunkach zabudowy znak PP.7331-77/2009 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego** na działkach o nr ewidencyjnych: 1429/2 i 1430 w miejscowości Murowana Goślina. Zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 25.01.2010 r. warunki zabudowy ustalone ww. decyzją są obowiązujące dla działek o nr ewidencyjnym 1429/4
i 1430/2 położonych w miejscowości Murowana Goślina.

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

Termin i miejsce przetargu:

5 maja 2015 r., sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, ul. Poznańska 16,

Forma i tryb zbycia: sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Warunki przetargu:

1. WADIUM

- aby przystąpić do przetargu należy wnieść wadium **w formie pieniężnej w wysokości wskazanej w ogłoszeniu w terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r.,**
- wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy w Pobiedzisko – Goślińskim BS O/Murowana Goślina **05 9044 0001 0020 0200 0156 0007**, za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w terminie 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

2. PRZETARG

- przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęło tylko jedno wadium,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych,
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
- osoba ustalona, jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej na sprzedaż nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- zastrzega się prawo odwołania przetargu z zachowaniem zasad określonych art. 38. ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin płatności:

Cena sprzedaży prawa własności uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.

Nabywca prawa własności ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina,
ul. Poznańska 16, nr tel. 61 8 923 623, email: m.tomaszewska@murowana-goslina.pl.

Murowana Goślina, dnia 31.03.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com