Bid Portal

Wydanie nr **17/05/2015** z dnia 17 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 32.500,00
Powierzchnia: 625.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach

przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

1. **1. Opis i oznaczenie nieruchomości**

L.P.	**NUMER DZIAŁKI**	**NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ**	**POW. DZIAŁKI**	**WYMIARY DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU**	**CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO**	**WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM**	**TERMIN PRZETARGU**
1.	**858/27**	**PO1B/00057904/1**	**625 m^2**	szer. 25,92 m i dł.24,12 m – teren płaski	**32 500 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 10^{00}**
2	**858/28**	**PO1B/00057904/1**	**627 m^2**	szer. 25,94 m i dł. 24,15 m – teren płaski	**32 604 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 10^{30}**
3	**858/31**	**PO1B/00057904/1**	**617 m^2**	szer. 25,54 m i dł. 24,15 m – teren płaski	**32 084 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 11^{00}**
4	**858/34**	**PO1B/00057904/1**	**601 m^2**	szer. 25,00 m i dł. 24,12 m. – teren płaski	**31 252 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 11^{30}**
5	**858/38**	**PO1B/00057904/1**	**706 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,46 m – teren pochyły w kierunku lasu	**35 300 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 12^{00}**

6	**858/39**	**PO1B/00057904/1**	**704 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,40 m – teren pochyły w kierunku lasu	**35 200 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 12^{30}**
7	**858/40**	**PO1B/00057904/1**	**703 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,32 m – teren pochyły w kierunku lasu	**35 150 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 13^{00}**
8	**858/41**	**PO1B/00057904/1**	**701 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,25 m – teren pochyły w kierunku lasu	**35 050 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 13^{30}**
9	**858/42**	**PO1B/00057904/1**	**700 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,19 m – teren pochyły w kierunku lasu	**35 000 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 14^{00}**
10	**858/43**	**PO1B/00057904/1**	**698 m^2**	szer. 24,00 m i dł. 29,12 m – teren pochyły w kierunku lasu	**34 900 zł**	**3 500 zł** do 18.06.2015 r.	**23.06.2015 r. (wtorek) godzina 14^{30}**

2. Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie:

Działki położone przy ul. Malinowej o regularnym kształcie wieloboków. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Nieruchomości zostaną uzbrojone w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.

3. Warunki zabudowy: Dla tego terenu został opracowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki”

zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011 r. Ustala on następujące warunki budowy: a) budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy; b) zabudowa wolnostojąca do dwóch kondygnacji naziemnych, dopuszcza się jedną kondygnacje podziemną (w zależności od warunków gruntowych); c) dachy strome o kącie nachylenia od 35^0 do 45 ^{0}, kryte dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej; d) ściany zewnętrzne w kolorze pastelowym; f) zakaz stosowania materiałów wykończeniowych plastikowych typu „siding”; g) dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących o wysokości maksymalnie 4,50 m; h) maksymalna powierzchnia zabudowy działki do 35% ; i) maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 9 m; j) odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą 4 m; k) odległość linii zabudowy od linii lasu 10 m; l) ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

4. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

5. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki **nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki** , najpóźniej do dnia **18.06.2015r.(czwartek).** Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu oraz numer działki.

6. Terminy i miejsce przetargów:

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu **23.06.2015 r. w godz. 10^{00}- 14^{30} (wtorek)**

7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. Uwagi:

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;

c) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com