**Bid Portal**

Wydanie nr **12/02/2015** z dnia 12 lutego 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 442.000,00
Powierzchnia: 12267.00

## Szczegóły

**Burmistrz Dzierżoniowa**

**zaprasza**

**do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego**

**na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Dzierżoniowie**

**przy ul. Brzegowej, KW SW1D/00044021/5.**

Nr ewidencyjny działki - **1368/2 obręb Dolny**

Powierzchnia działki - **12 267 m²**

Cena wywoławcza – **442 000,00 zł.**

Termin przetargu - **15.04.2015r. o godz. 11:15**

Miejsce przetargu- **sala nr 14 Rynek1 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)**

Przeznaczenie działki – **brak planu**

Wadium - **45 000,00 zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **10.04.2015r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem.

- Nabywca nieruchomości przed jej zabudowaniem zobowiązany będzie do wyłączenia działki z produkcji rolnej na swój koszt.

- Na terenie sprzedawanej działki nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar działki określony jest jako teren skoncentrowanej działalności gospodarczej tj. pod zabudowę produkcyjną, składową, magazynową, zaplecza budowalnego.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z póź. zm.)

- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg na zbycie nieruchomości, poprzednie odbyły się 11.09.2013r. 18.12.2013r. 26.03.2014r oraz rokowania w dniu 31.07.2014r. i 06.11.2014r.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług, na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta – Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 074/645-08-71 lub 72. Informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com