**Bid Portal**

Wydanie nr **23/10/2015** z dnia 23 października 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 111.300,00
Powierzchnia: 83.56

## Szczegóły

**Burmistrz Miasta Nieszawa**

**ogłasza**

**I. I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Nieszawa przy placu Kazimierza Jagiellończyka**

| Lp | Położenie i opis nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne<br>Nr działki i obręb | **Nr KW** | Powierzchnia działki w ha | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | Cena Wywoławcza<br>do której należy doliczyć 23 %<br>podatku VAT | Wadium |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy pl. K. Jagiellończyka, pow. użytkowa lok. 83,65 $m^2$ | dz. 443<br>udział w gruncie<br>9295/25948<br>obręb Nieszawa | 27115 | 0,0409 ha | Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajduje się w strefie mieszkalno usługowej jednorodzinnej | 111.300,00 zł | 6.000,00 zł |

Obciążenia nieruchomości **– lokal jest zamieszkiwany przez jednego najemcę**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25.11.2015r. o godzinie $9^{00}$ w siedzibie Urzędu Miasta w Nieszawie przy ul. 3-go Maja 2, sala posiedzeń, I piętro.**

**II. Cel przetargu**

Ustalenie nabywcy nieruchomości, oferującego najwyższą cenę sprzedaży.

**III. Warunki przetargu**

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t.) oraz *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

1 Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Nieszawie Nr 07 9550 0003 2008 0091 4336 0006 w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym O/Włocławek, z dopiskiem **„Wadium lokal nr ……. przy ul/pl ….”.**

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**Wadium powinno zostać ujawnione na ww. koncie najpóźniej do dnia 23 listopada 2015 roku do godz. $15^{.00}$.**

2. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem, regulaminem i przedmiotem przetargu.

**III.** Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta Nieszawa przypadającego w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. W razie niestawienia się w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

**IV.** Burmistrz Miasta Nieszawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Nieszawie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**V.** Osoby fizyczne biorąc udział w przetargu mogą być reprezentowane przez pełnomocnika posiadającego potwierdzone notarialnie pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com