Bid Portal

Wydanie nr **10/08/2015** z dnia 10 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 378.500,00
Powierzchnia: 75700.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88, fax. (82) 576 – 72 – 89

OGŁASZA

trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego opisanej poniżej:

Lp	Numer działki	Pow. nier. [ha]	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	845	7,57	ZA1K/00043389/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu: 0010 – Łopiennik Podleśny, gmina: 060607_2 – Łopiennik Górny jako działka Nr 845. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości ok. 4 km. od siedziby gminy Łopiennik Górny i ok. 6 km. od miasta Krasnystaw. Działka od strony wschodniej przylega do drogi gruntowej, od strony północnej przylega w części do gruntowej drogi, w części do zabudowy zagrodowej a z pozostałych stron graniczy z niezabudowanymi terenami rolnymi. Przez teren działki przebiega napowietrzna energetyczna linia niskiego napięcia oraz znajduje się pojedynczy żelbetowy słup energetyczny. Teren	Zgodnie z wypisem i wyrysem wydanym przez Wójta Gminy Łopiennik Górny przy piśmie znak: GK.6727.04.2014.DS w dniu 28 stycznia 2014 r.- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łopiennik Górny uchwalonego uchwałą Rady Gminy nr XXVII/157/2005 z dnia 18 listopada 2005 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 37, poz. 863 z dnia 27 lutego 2006 r. obowiązującego od 15 marca 2006 r. oraz jego zmian uchwalonych: uchwałą Rady Gminy nr XI/52/2011 z 16 września 2011 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 187, poz. 2909 z dnia 8 grudnia 2011 r. obowiązującej od 8 stycznia 2012 r. oraz uchwałą Rady Gminy nr XXIV/134/2012 z 28 listopada 2012 r.	378 500,00*1) (zwolniona z VAT)	38 000,00	3790,00

*1) Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na podstawie Uchwały Nr XX/82/2015 Zarządu Powiatu w Krasnymstawie z dnia 23 lipca 2015 roku
w sprawie przeprowadzenia trzeciego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego i ustalenia ceny wywoławczej, Nr działki 845 – wynosi 378 500 zł (zwolniona z VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 11 września 2015 roku w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 (I piętro) o godzinie $11^{\underline{00}}$.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 30 czerwca 2014 roku. **Wyżej wymienione nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.**

W dniu 27 lutego 2015 roku odbył się pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, który w wyniku braku oferentów został zakończony wynikiem negatywnym.

W dniu 19 czerwca 2015 roku odbył się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, który w wyniku braku oferentów został zakończony wynikiem negatywnym.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w PLN z podaniem nr działki, której dotyczy wpłata w kwocie podanej powyżej na konto powiatu krasnostawskiego Nr 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010 w Banku Spółdzielczym w Krasnymstawie do **najpóźniej do dnia 7 września 2015 roku.** Datą dokonania wpłaty wadium w pieniądzu jest data wpływu na rachunek bankowy.

Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.
Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dokumentu tożsamości a w przypadku osób prawnych – okazanie dokumentu tożsamości oraz dokumentu z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

Organizator przetargu obowiązany jest powiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca przedmiotowej nieruchomości.

Wpłata ceny osiągniętej z przetargu musi być dokonana przed spisaniem umowy notarialnej, tak aby najpóźniej w dniu aktu notarialnego była zaksięgowana na koncie urzędu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji o przetargu i nieruchomości, dostępnej dokumentacji i terminie oględzin udziela Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Seweryn Kaźmierczak w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 pokój Nr 02, lub telefonicznie pod Nr tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88 wewn. 122 lub 126. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Starostwa: http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi, w Biuletynie Informacji Publicznej http://powiatkrasnystaw.bip.lublin.pl/, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa, Urzędu Gminy Łopiennik Górny
oraz wyciąg z ogłoszenia i ogłoszenie zostało opublikowane w prasie codziennej ogólnokrajowej – „otoprzetargi.pl” i „www.przetargi-gctrader.pl”.

Ogłoszenie wywiesza się na okres od 10 sierpnia do 11 września 2015 roku.

_


Kopia mapy Image not found or type unknown


Lokalizacja Image not found or type unknown

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com