**Bid Portal**

Wydanie nr **22/10/2013** z dnia 22 października 2013 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż nieruchomości zabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 153.00

## Szczegóły

**Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40,** działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji ( Dz. U. Nr 27., poz.177 ze. zm.) **ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż:**

**1.** nieruchomości zabudowanych położonych w Janikowie przy ulicy Topolowej, obręb Janikowo M [040705_4], gmina Janikowo, powiat inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie, obejmujących:

a) prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej nr 80/11 o powierzchni 0,1659 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00030456/4,

b) własność lokalu użytkowego o powierzchni 153,84 $m^2$ znajdującego się w budynku administracyjno-hotelowym posadowionym na działce 80/13 o powierzchni 0,4822 ha, dla którego w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00034140/4, wraz z udziałem wynoszącym 66/1000 części w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego działki nr 80/13 oraz udział wynoszący 934/1000 części w prawie użytkowania wieczystego działki zabudowanej nr 80/13 o powierzchni 0,4822 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00032385/9, wraz z takim samym udziałem we współwłasności budynku administracyjno-hotelowego i jego urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego działki nr 80/13,

c) prawo użytkowania wieczystego działki gruntowej nr 80/14 o powierzchni 0,2656 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY1I/00030456/4,

Cena wywoławcza sprzedaży prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości zabudowanych wynosi łącznie **1.100.000,00 zł** (słownie: jeden milion sto tysięcy złotych) netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży. Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 110.000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych). Minimalna wysokość postąpienia podczas licytacji wynosi 1% ceny wywoławczej, tj. 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych). Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyszły nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia w akcie notarialnym umowy sprzedaży wraz z wpisem w księdze wieczystej ograniczonego prawa rzeczowego polegającego na nieodpłatnym korzystaniu na czas nieokreślony z prawa przesyłu przez znajdujące się pod ziemią sieci (energia, woda, kanalizacja, telekomunikacja, centralne ogrzewanie) na rzecz właścicieli tych sieci oraz możliwości dostępu do tych sieci w celu dokonania napraw, remontu i konserwacji.

Licytacja odbędzie się dnia **14 listopada 2013 r. o godz. $9^{\underline{00}}$** w Miejscu prowadzenia działalności w Janikowie przy ul. Topolowej 1, Biuro Główne – Sala Konferencyjna. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy w banku BGŻ S.A. Oddział Regionalny w Toruniu o numerze 98 2030 0045 1110 0000 0064 7950 z dopiskiem **„**wadium – nieruchomość zabudowana nr 80/11, 80/13 i 80/14 w Janikowie**”** w terminie do 12.11.2013 r.

Przedmiot przetargu można obejrzeć w Miejscu prowadzenia działalności w Janikowie, ul Topolowa 1 w dni powszednie w godz. od $10^{\underline{00}}$ do $14^{\underline{00}}$ w okresie od dnia zamieszczenia ogłoszenia do dnia poprzedzającego przetarg po uprzednim uzgodnieniu terminu z niżej wskazaną osobą. Informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu udziela Pan Wiesław Zięba tel. 661-666-047.

Przedmioty przetargu można obejrzeć w Miejscu prowadzenia działalności w Tucznie, ul Bydgoska 10 w dni powszednie w godz. od $10^{\underline{00}}$ do $14^{\underline{00}}$ w okresie od dnia zamieszczenia ogłoszenia do dnia poprzedzającego przetarg po uprzednim uzgodnieniu terminu z niżej wskazaną osobą. Informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu

udziela Pan Zbigniew Rak tel. 695-650-351.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu znajdują się pod adresem www.polski-cukier.pl w serwisie korporacyjnym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w zakładce ogłoszenia.

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |