**Bid Portal**

Wydanie nr **03/08/2015** z dnia 3 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. T. Kościuszki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 32.580,00
Powierzchnia: 625.00

## Szczegóły

**Ogłoszenie**

**o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. T. Kościuszki.**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału wynoszącego 61537/68937 w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy T. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 36/3 o pow. 0,0625 ha obręb 9 – miasto Tuszyn

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 12 czerwca 2015r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00073470/3 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Część nieruchomości porośnięta jest drzewostanem.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą (A1 MN).

Przetarg odbędzie się w dniu **04 września 2015r. o godz. $10^{30}$** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **32.580zł + 23% podatku VAT**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **31 sierpnia 2015r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie ( w godz.$7^{30}$-$14^{00}$), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **31 sierpnia 2015r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

**Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż udziału w nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie przy ul. T. Kościuszki.**

**1.**Przedmiotem przetargu jest sprzedaż udziału wynoszącego 61537/68937 w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy T. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

36/3 o pow. 0,0625 ha obręb 9 – miasto Tuszyn

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą (A1 MN).

Część nieruchomości porośnięta jest drzewostanem.

**2**.Przetarg odbędzie się w dniu **04 września 2015r., o godz. 10 $^{30}$ ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

**3**.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej do dnia **31 sierpnia 2015r.** /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **31 sierpnia 2015r.**

**Cena wywoławcza wynosi : 32.580zł + 23% podatku VAT**

**4**.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**5**.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **326 zł.**

**6**.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

**7**.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**8**.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

**9**.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

**10**.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

**11**.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**12**.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**13**.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

**14**.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

**15.**Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

**16**.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

**17**.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.



Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com