**Bid Portal**

Wydanie nr **14/11/2014** z dnia 14 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem - dawnym Hotelem „OLIMPIA”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 4.075.000,00
Powierzchnia: 1220.00

### Szczegóły

Akademia Wychowania Fizycznego we Wrocławiu zaprasza do udziału w negocjacjach dotyczących:

**sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem - dawnym Hotelem „OLIMPIA” znajdującego się w Kompleksie Stadionu Olimpijskiego przy Al. I. J. Paderewskiego 35 we Wrocławiu.**

Przedmiotem negocjacji jest nieruchomość – grunt o powierzchni 0,5205 ha, na której usytuowany jest budynek - dawny Hotel „Olimpia”. Budynek wybudowany został w 1933 r., powierzchnia całkowita budynku to 1.220 $m^2$, w tym 955,80 $m^2$ powierzchni użytkowej i 264,20 $m^2$ piwnic. Nieruchomość jest oznaczona jako działka nr ew. 026401_1.0008.AR_9.1/7 i jest częścią nieruchomości ujawnionej w Księdze Wieczystej KW nr WR1K/00049095/7.

Cena wywoławcza: **4.075.000,00. zł netto**

Do ceny osiągniętej zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT, według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

**Zbycie nieruchomości** jest uwarunkowane otrzymaniem zgody Ministra Skarbu na sprzedaż nieruchomości w trybie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. (Dz. U. nr 106, poz. 493 z późn. zm.), w związku z art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. nr 164, poz. 1365, z późn. zm).

W Dziale III Księgi Wieczystej KW nr WR1K/00049095/7 wpisane jest **prawo pierwokupu** na rzecz Gminy Wrocław.

Do negocjacji mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z dokumentacją, wpłacą zaliczkę w wysokości 205.000,00 (w pieniądzu) i złożą pisemne zgłoszenie udziału w negocjacjach (zgłoszenie stanowi załącznik do dokumentacji). Zaliczka powinno być wpłacona na rachunek AWF Wrocław nr 42 1060 0076 0000 3210 0014 7743 do dnia **26.11.2014r.** Za datę wpłacenia zaliczki uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Zgłoszenie udziału w negocjacjach winno być złożone **do dnia 26.11.2014 r. do godz. 14.00** w Sekretariacie Kanclerza Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu, 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 –Wielofunkcyjna Hala Sportowa pok. 61.

Zainteresowani udziałem w negocjacjach są zobowiązani do zapoznania się dokumentacją obiektu, która jest do wglądu w Dziale Eksploatacji Obiektów AWF we Wrocławiu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00 lub do pobrania na stronie internetowej www.awf.wroc.pl w zakładce „aktualności”.

**Negocjacje odbędą się w dniu 01.12.2014 r. od godz. 11.30**

**w pok. 61 Wielofunkcyjnej Hali Sportowej,**

**znajdującej się w Kompleksie Stadionu Olimpijskiego,**

**Aleja Ignacego Jana Paderewskiego 35 we Wrocławiu**

Akademia może odwołać negocjacje w każdym czasie z ważnych powodów, których nie można było przewidzieć w momencie ich ogłoszenia, informując o tym niezwłocznie zainteresowanych udziałem w negocjacjach.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać  Dziale Eksploatacji Obiektów AWF we Wrocławiu, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35  od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00 lub kierować na adres email: dzial.eksploatacji@awf.wroc.pl, tel. 71 347 32 79.”

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com