

## Syndyk sprzeda nieruchomość

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 3.800.000,00

Powierzchnia: 1000.00

### Szczegóły

Syndyk sprzeda nieruchomość na działce gruntu nr 538/11, obręb 10, miasto Bełchatów przy ul. Staszica 18 o pow. 2.124 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem pod wynajem powierzchni usługowo-biurowej i handlowej.

Budynek o powierzchni około 1.000 m<sup>2</sup>, kubaturze 4.000 m<sup>3</sup> wraz z parkingiem na około 40 miejsc oraz podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

Na parterze budynku znajduje się lokal o pow. 204 m<sup>2</sup> z rampą do rozładunku, który może być przeznaczony dla placówek bankowych bądź handlowych

Nieruchomość znajduje się we wschodniej części miasta. W sąsiedztwie supermarket E. Leclerc, stadion GKS Bełchatów, Hotel SPORT \*\*\*, osiedle domków

i bloków mieszkalnych. Budynek ogrzewany jest z sieci miejskiej.

W budynku znajdują się wolne lokale do wynajęcia.

Cena oszacowania: 3 800 000,00 zł netto. **W najbliższym czasie nowa niższa cena.**

Telefon kontaktowy 502-774-636 lub 516-151-710.