**Bid Portal**

Wydanie nr **31/05/2015** z dnia 31 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy Bogdaniec ogłasza V Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 48.000,00
Powierzchnia: 800.00

**Szczegóły**

Wójt Gminy Bogdaniec

ogłasza

# V Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony

dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w miejscowości Bogdaniec

na terenie gminy Bogdaniec -  woj. lubuskie.

| **Nr księgi wieczystej** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis i przeznaczenie nieruchomości** | | | **Cena wywoławcza nieruchomości w złotych** | **Wadium w złotych** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW1G/00103313/3 | Bogdaniec ul. Szkolna | 231/11 | 800 $m^2$ | Działki niezabudowane. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Przeznaczenie: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu. | Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 40/2010 z dnia 13.05.2010r | 48.000,00 | 4.800,00 |
| | | 231/15 | 800 $m^2$ | | | Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 41/2010 z dnia 11.05.2010r. | 48.000,00 | 4.800,00 |
| | | 231/18 | 800 $m^2$ | | | Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 43/2010 z dnia 11.05.2010r. | 48.000,00 | 4.800,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| GW1G/00048836/1 | 231/19 | 800 $m^2$ | Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 42/2010 z dnia 20.05.2010r. | 48.000,00 | 4.800,00 |
| | 231/21 | 800 $m^2$ | Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 39/2010 z dnia 18.05.2010r. | 48.000,00 | 4.800,00 |

1. Przetarg odbędzie się **30 czerwca 2015r. (wtorek) o godz. $10^{15}$** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Bogdańcu.
2. 4 przetargi odbyły się w dniach 22 maja 2014r., 12 sierpnia 2014r., 10 listopada 2014r. i 30 kwietnia 2015r. z wynikiem negatywnym.
3. Nieruchomości stanowią własność Gminy Bogdaniec i są wolne od obciążeń i zobowiązań.
4. Do wylicytowanej ceny działki **doliczony zostanie należy podatek VAT w stawce 23%.**
5. Dokumentacja geodezyjna, zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.
6. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne oraz prawne, **które wpłaciły wadium wnoszone w pieniądzu i złożyły pisemną ofertę proponując cenę wyższą niż cena wywoławcza** – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Przetarg na zakup nieruchomości w dniu 30 czerwca 2015r. - nie otwierać”** w sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45 **do dnia 26 czerwca 2015 r.** Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy - **GBS Barlinek O/Bogdaniec Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001 do dnia 26 czerwca 2015 r**. Wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet wylicytowanej należności ceny nabycia nieruchomości. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.
8. Ustala się ostateczny termin dokonania całej wylicytowanej wpłaty do czasu zawarcia aktu notarialnego. Oprócz w/w ceny – nabywca nieruchomości zobowiązany jest ponieść koszty przepisu notarialnego. Termin podpisania umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Niedotrzymanie powyższych terminów powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.
9. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758 ze zm.), wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy.
10. Wójt gminy ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

–

Pisemna oferta powinna zawierać:

1.Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.

2.Datę sporządzenia oferty.

3.Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

4.Oferowaną cenę wyższą niż cena wywoławcza oraz sposób jej zapłaty.

5.Kopię dowodu wpłacenia wadium.

Wszelkich informacji udziela Podinspektor d/s gospodarki nieruchomościami i geodezji Urzędu Gminy Bogdaniec, pok. nr 6, tel. (095 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88)

Termin wywieszenia: 28 maja 2015r.

Termin zdjęcia: 30 czerwca 2015r.

Wójt Gminy Bogdaniec

(-) Krystyna Pławska

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com