**Bid Portal**

Wydanie nr **25/01/2015** z dnia 25 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY DOPIEWO ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 225.760,00
Powierzchnia: 1328.00

**Szczegóły**

## WÓJT GMINY DOPIEWO

## ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

## na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Dopiewo, niezabudowanej położonej w Dąbrowie

| | **Nr działki** | **Pow. w m $^2$** | **Cena wywoławcza w zł** | **Położenie** | **Opis nieruchomości** |
|---|---|---|---|---|---|
| | 445/19 | 1328 | 225.760,00 | Dąbrowa Ul.Oliwkowa | Działka niezabudowana, w planie przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o niskiej intensywności |
| | 445/21 | 1682 | 285.940,00 | Dąbrowa Ul.Oliwkowa | Działka niezabudowana, w planie przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o niskiej intensywności oraz tereny usługowe |

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00099754/4

Do ceny sprzedaży nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony  należny podatek VAT w wysokości 23%.
**Sposób sprzedaży**: Przetarg ustny nieograniczony

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 21 listopada 2014 r.

Sprzedaż w/w nieruchomości następuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.518 ,z późn. zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r.  poz. 1490 z póz. zm.).

**Przetarg odbędzie się 27 lutego 2015 roku o godz.14 $^{oo}$ w sali Nr 103  Urzędu Gminy w Dopiewie, ul. Leśna 1C.**

**Wadium w wysokości 10% wartości  należy wpłacać do dnia 24 lutego 2015 r  na konto Urzędu Gminy  SBL  w Poznaniu Oddział w Dopiewie  11 9043 1012  3012 0025 9105 0102 ( z zaznaczeniem na przekazie nr działki) .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na określoną działkę.

Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać komplet dokumentów potwierdzających prawo do jej reprezentowania. Osoba prawna lub fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium  przepada na rzecz sprzedającego.

Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 15 tel.618 906 394.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dopiewo, dnia 20 stycznia 2015 r

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com