**Bid Portal**

Wydanie nr **18/06/2015** z dnia 18 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# WYCIĄG Z OGŁOSZENIA o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 282.000,00
Powierzchnia: 10125.00

**Szczegóły**

# W Y C I Ą G  Z  O G Ł O S Z E N I A

***o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Borownica, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Drugi.***

**1.** Działka nr 3168/1 o pow. 1,0125 ha.

Nieruchomość znajduje się w terenie objętym programem „Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa lubelskiego poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Gminie Janów Lubelski” oraz w terenie objętym Tarnobrzeską Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK WISŁOSAN.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski działka znajduje się w terenach przeznaczonych:

- od strony zachodniej pod funkcje przedsiębiorczości ( przemysł, składy, bazy, usługi komercyjne) wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną, oznaczonych na rys. planu symbolem A 5.21 PP, PS, PB, UC, KS

- w pozostałej części pod tereny usług komercyjnych i działalności produkcyjnej, oznaczonych na rys. planu symbolem A 7 UC, PP.

**Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej**

**do oddania w użytkowanie wieczyste** wynosi - 282 000,00 zł.

**Wadium** wynosi - 56 000,00 zł.

**Minimalne postąpienie** wynosi - 2 820,00 zł.

**2.** Działka nr 3168/2 o pow. 1,0126 ha.

Nieruchomość znajduje się w terenie objętym programem „Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej województwa lubelskiego poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Gminie Janów Lubelski” oraz w terenie objętym Tarnobrzeską Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK WISŁOSAN.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski działka znajduje się w terenach usług komercyjnych i działalności produkcyjnej, oznaczonych na rys. planu symbolem A 7 UC, PP.

**Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej**

**do oddania w użytkowanie wieczyste** wynosi - 282 000,00 zł.

**Wadium** wynosi - 56 000,00 zł.

**Minimalne postąpienie** wynosi - 2 820,00 zł.

Powyższe nieruchomości ujawnione są w księdze wieczystej Nr ZA1J/00060963/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Biłgoraju IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Janowie Lubelskim.

W księdze wieczystej wpisana jest służebność przesyłu obciążająca działki 2317/14, 2317/15, 2317/9 i 2317/20.

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego następuje na lat 40.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień zawarcia umowy z nabywcą.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynoszą:

a) pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 25% ceny uzyskanej w wyniku przetargu,

b) opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% ceny uzyskanej w wyniku przetargu.

**Przetargi odbędą się w dniu 21 lipca 2015 r. od godziny $11^{00}$** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/. **Nieruchomości będą licytowane w kolejności podanej w ogłoszeniu.**

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim Nr 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 16 lipca 2015 r.**

Ogłoszenie o przetargach opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/ oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

*Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów Lubelski oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub 15/ 87 24 673, e-mail: gospodarkagruntami@janowlubelski.pl; planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

**Z up. BURMISTRZA**

**Janowa Lubelskiego**

**Czesław Krzysztoń**

**Z-ca Burmistrza**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com