Bid Portal

Wydanie nr **20/10/2014** z dnia 20 października 2014 roku, ISSN 2392-215X

wyciąg z ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 165.380,00
Powierzchnia: 224.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88, fax. (82) 576 – 72 – 89

podaje do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia

pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego opisanej poniżej:

Lp	Numer działki	Pow. nier. [ha]	Numer KW	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	2	3	4		7	8	9
1	2063/38	0,1362 ha	ZA1K/ 00043998/9	gmina: 060601_1 – Krasnystaw Miasto, obręb: 0001 – Krasnystaw Miasto	165 380,00 * (zwolniona z VAT)	16 000,00	1660,00

*Cena wywoławcza nieruchomości równa jest wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i ustalona została
na podstawie Uchwały Nr XXXXIX/568/14 Zarządu Powiatu w Krasnymstawie w sprawie przeprowadzenia I ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego i ustalenia ceny wywoławczej, Nr działki 2063/38 – wynosi 165 380,00 zł.

Nieruchomość gruntowa położona w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego – obręb: 0001 – Krasnystaw Miasto, gmina Krasnystaw Miasto, zabudowana: a) byłym budynkiem Szkoły Rolniczej o pow. użytkowej 224,22 m^2. Budynek o konstrukcji murowanej, parterowy, częściowo podpiwniczony. Rok budowy – 1925. Stan techniczny budynku – zły; b) budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 23,42 m^2. Budynek o konstrukcji murowanej, parterowy, niepodpiwniczony. Rok budowy – 1925. Obecnie budynek od kilku lat nie jest użytkowany. Ogólny stan techniczny budynku – zły. c) budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 24,67 m^2. Budynek o konstrukcji murowanej, parterowy, niepodpiwniczony. Rok budowy – 1925. Ogólny stan techniczny budynku – zły. Sprzedający nie posiada świadectw charakterystyki energetycznej dla ww. budynków. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.
Na działce rosną liczne drzewa i krzewy ozdobne. Działka jest częściowo ogrodzona. Nieruchomość położona w terenach o średnich walorach lokalizacyjnych. Działka od strony północno-wschodniej przylega do ul. Sobieskiego, a z pozostałych stron graniczy z terenem szkoły. Sąsiedztwo dalsze – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, Starostwo Powiatowe i szpital. Uzbrojenie terenów przyległych: energia elektryczna, woda, kanalizacja, telefon, gaz. Dojazd do działki asfaltową ulicą Sobieskiego.

Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości oznaczonej Nr 2063/38 została wydana decyzja Burmistrza Krasnegostawu Nr IRGP.6730.54.2011 z dnia 17 sierpnia 2011 roku ustalająca warunki zabudowy
dla inwestycji polegającej na: remoncie istniejącego budynku o funkcji oświaty i kultury wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, wolnostojący- usługi w zakresie handlu, gastronomii, biur, rekreacji, usług zdrowia oraz innych funkcji związanych z obsługą ludności z wykluczeniem usług wytwórczych, budowę zjazdu, utwardzeniu komunikacji wewnętrznej i terenu wokół budynku. Zespół dawnej Szkoły Rolniczej włączony jest
do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków pod Nr A/628 i dodatkowo objęty jest Gminną Ewidencją Zabytków Miasta Krasnystaw. Postanowieniem
Nr IN.II.5151.5.5.1.2011 z dnia 5 sierpnia 2011 roku Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie uzgodnił projekt decyzji ustalającej warunki zabudowy zobowiązując jednocześnie inwestora do uzgodnienia przedsięwzięcia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Przetarg odbędzie się w dniu 21 listopada 2014 roku w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 (I piętro) o godzinie $11^{\underline{00}}$.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w PLN z podaniem nr działki, której dotyczy wpłata w kwocie podanej powyżej na konto Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie Nr 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010 w Banku Spółdzielczym w Krasnymstawie **najpóźniej do dnia 17 listopada 2014 roku.**
Datą dokonania wpłaty wadium w pieniądzu jest data wpływu na rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z zasadami przeprowadzania I ustnego przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości, informacjami o nieruchomości, regulaminem można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3 w pokoju Nr 02, w dniach pracy Urzędu w godzinach
od $8^{\underline{00}}$ do $15^{\underline{00}}$ lub na stronie internetowej Starostwa http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi oraz oferty inwestycyjne.

Dodatkowych informacji o przetargu, dostępnej dokumentacji i terminie oględzin udziela Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Seweryn Kaźmierczak w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie - ul. Sobieskiego 3 pokój Nr 02,
lub telefonicznie pod Nr tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88 wewn. 122 lub 126.

Pełna treść ogłoszenia o I ustnym przetargu nieograniczonym została zamieszczona na stronie internetowej Starostwa: http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi, w Biuletynie Informacji Publicznej http://powiatkrasnystaw.bip.lublin.pl/, wywieszona na tablicy ogłoszeń
w siedzibie Starostwa, Urzędu Miasta Krasnystaw oraz wyciąg z ogłoszenia i pełna treść ogłoszenia została opublikowana w prasie codziennej ogólnokrajowej – „otoprzetargi.pl" i „www.przetargi-gctrader.pl".

Data startu publikacji: 20.10.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com